

北欧・デンマークのライフスタイルを体感できる全国初登場のカフェ&ショップ

「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」4月17日(水)オープン

フランチャイズ事業 25 業種目となる新業態のブランドがあべのハルカスに登場

株式会社近鉄百貨店は、アンデルセングループの株式会社タカキベーカリーとフランチャイズ契約を締結し、あべのハルカス近鉄本店ウイング館2階にて、北欧・デンマークのライフスタイルを体感できるカフェ&ショップ「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」を4月17日(水)にオープンします。「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」は、デニッシュや穀物パン、「スミアプロ」などデンマークで親しまれるメニューを提供するカフェゾーンと、スタイリッシュな食雑貨を取り揃える物販ゾーンで構成されます。「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」は、当社のフランチャイズ事業として 25 業種目となる新業態のブランドとなります。

デンマークでは、“Hygge(ヒュッゲ)”といわれる「居心地の良い空間や時間」を大切にする精神が根付いており、その考え方は“幸せな暮らし”のヒントとして世界的にも注目されています。今回、提供するメニューや商品、空間デザインを通してデンマークのライフスタイルを感じていただける新たなカフェ&ショップをオープンし、お客様に新しい価値を感じていただきたいと考えています。

当社は、中期経営計画にて「百“貨”店から百“価”店へ」の変革を掲げています。あべのハルカス近鉄本店のメインフロアである2階に「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」をオープンすることによって、食・雑貨・アパレル・カフェなどがミックスされた新しいフロアを展開し、お買い物をするだけでなく、“特別な空間を過ごす”体験を提供します。



■店舗概要

1. 店舗名:「KAFFE OTTE(カフェ オッテ) あべのハルカス店」
2. 所在地:大阪市阿倍野区阿倍野筋1-1-43 ウイング館2階
3. オープン日:2024年4月17日(水)
4. 営業時間:10:00~20:30
5. 店舗面積:約 232㎡(約 70坪)
6. 席数:76席

※ウイング館2階
フロアマップ



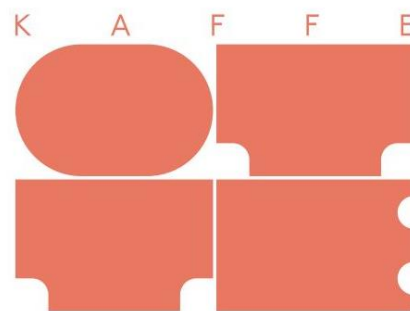
※表示価格には、消費税が含まれています。

■ストアコンセプト

デンマーク語で数字の「8」を意味する“OTTE(オッテ)”。

デンマークのライフスタイルをお手本にしながら、「お客様が週に8回楽しみたいくなる空間やパン、サービスを提供したい」という思いが込められています。

ひとりでも、大切な人とも、食事でも、お買い物でも「週8回行きたくない」ような、心温まる空間をお届けします。



※「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」ロゴ

■ストアデザイン

あべのハルカス近鉄本店のメインフロアに構える「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」の店内は、建築やデザインの部門で多数の受賞歴を持つ SUPPOSE DESIGN OFFICE 株式会社(※)による空間デザインです。

暗く長い冬が続く北欧では「あかり」を大切にしています。その「あかり」とともに暮らしを彩ってきた“窓際の風景”をテーマとした空間が広がり、「居心地の良い空間や時間」という意味の“Hygge(ヒュッゲ)”を感じていただける世界観を表現します。



※「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」売場イメージ

(※)SUPPOSE DESIGN OFFICE 株式会社 (<http://www.suppose.jp>)

谷尻誠、吉田愛率いる建築設計事務所。広島・東京の2か所を拠点とし、住宅、商業空間、会場構成、ランドスケープ、プロダクト、インスタレーションなど、国内外で幅広い分野のプロジェクトを多数手がける。

近年の代表作に「NOT A HOTEL NASU」「千駄ヶ谷駅前公衆トイレ」「虎ノ門横丁」など。最近では、東京事務所併設の「社食堂」「BIRD BATH & KIOSK」「絶景不動産」を開業。また、2023年広島本社の移転を機に、商業施設「猫屋町ビルディング」の運営もスタートするなど活動の幅も広がっている。

主な出版物として、創立20周年記念書籍「美しいノイズ」(主婦の友社)、作品集に「SUPPOSE DESIGN OFFICE -Building in a Social Context」(FRAME社)、がある。

※表示価格には、消費税が含まれています。

■ 「KAFPE OTTE (カフェ オッテ)」のコンテンツ

1. カフェゾーン

デンマークで“Hygge (ヒュッゲ)”なシーンには欠かせない、サクサクした食感が特徴のデニッシュを中心に、パンやイートインメニュー（ドリンクを含む）**約 50 種類**がラインナップ。また、「地産地消」をテーマに、季節に合わせて関西地域で採れた新鮮な食材を使用し、デンマークらしさと日本の食材を掛け合わせたメニューも提供します。

デニッシュ・パン

「デニッシュペストリー」を日本で初めて紹介したと言われるアンデルセングループが手掛ける彩り豊かなデニッシュや、北欧で親しまれている穀物入りのパンなど、スイーツ系からお食事パンまで多彩なラインナップ。中でも、「OTTE(オッテ)＝“8”にちなんで8の字の形をした、穀物の香ばしさを感じられるパン」に注目です。ほかにも、旬の地元野菜をのせたパンも登場します。（入荷状況により変更になる可能性があります。）



左から

デニッシュ Confectionary

いちご 1個 715 円

さつま芋・チーズケーキ・モン

ブラン 各1個 各 660 円

OTTE ロール

各種 1個 352 円

※いずれもイートイン価格

イートインメニュー

イートイン(カフェ)では、デンマークで親しまれるデリにパンやサラダ、スープを添えたボリューム満点のランチメニュー(デリプレート)が登場します。おすすめは、デンマークの伝統料理「スミアプロ」のプレート。「スミアプロ(オープンサンドイッチ)」は、パンにバターを塗り、お肉やお魚、野菜やソースなどを彩りよく重ね、素材の組み合わせを楽しむ料理。季節ごとに食材を変え、その時々のおいしさもお届けしていきます。

ほかにもデニッシュをメインにしたアフタヌーンティーセットなどもラインナップ。デンマークの老舗紅茶ブランド「A.C.パークス」など、こだわりのドリンクもご用意しています。



スミアプロプレート

1人前 1,650 円



デンマークティータイムセット

デニッシュ Confectionary いちご 1人前 1,320 円

※表示価格には、消費税が含まれています。

2. 物販（食品・雑貨）ゾーン

デンマークの「衣・食・住」のアイテムが揃うライフスタイル提案型のゾーンで、「KAFFE OTTE（カフェ オッテ）」セレクトの素敵な暮らしに役立つ約 200 種類の多彩な食雑貨を取り揃えます。

物販（食品・雑貨）ゾーンでは、ハムにチーズ、ワインなど、多彩な食品（約 150 種類）を販売するほか、食器やキッチン用品、ファブリックなど、シンプルでスタイリッシュなセレクト雑貨（約 50 種類）も展開します。マグカップなどロゴが入った、ここでしか買えないオリジナルアイテムも登場します。

ファブリック



オリジナルトートバッグ

画像左・中（M）各 3,080 円

画像右（L）3,520 円

キッチングッズ



オリジナルマグ

1個 1,430 円

グロサリー



1835 年コペンハーゲンにて創業されたデンマーク王室御用達の紅茶の老舗ブランド。

<A.C.パークス>紅茶

各種 各 80g 各 2,700 円



生産者から直接仕入れた季節の果物を、添加物を一切使用せず、丁寧にコンフィチュールに仕上げています。

<旅するコンフィチュール>

左から キウイと白ワイン 100g 929 円

金柑とジャスミンティー 100g 1,161 円

※表示価格には、消費税が含まれています。

ご参考 当社のフランチャイズ事業の現状について

○出店実績 25 業種 66 店舗(2024 年4月 17 日時点予定)

○店舗一覧

事業種別	店舗名	オープン日
ハンズ事業	ハンズ奈良店	2016 年4月 27 日
	プラグスマーケット草津店	2020 年2月 21 日
	プラグスマーケット四日市店	2022 年4月 20 日
	プラグスマーケット近鉄橿原店	2023 年3月 15 日
	プラグスマーケット近鉄上本町店	2023 年4月 26 日
コンビニエンスストア事業	ファミリーマート天王寺公園エントランス店	2015 年 10 月 1 日
	ファミリーマート天王寺公園茶臼山店	2016 年3月 19 日
	ファミリーマートサンロード店	2016 年6月 17 日
	ファミリーマート四日市店	2016 年9月 16 日
	ファミリーマートあべの Hoop 店	2016 年 11 月 16 日
	ファミリーマート天保山マーケットプレース店	2017 年3月 18 日
	ファミリーマート近鉄奈良店	2019 年6月 1 日
	ファミリーマート近鉄橿原店	2019 年8月 20 日
ベーカリー事業	ブロッドン近鉄四日市店	2016 年6月 29 日
	ブロッドン近鉄奈良店	2017 年4月 26 日
	ブロッドン近鉄生駒店	2017 年8月 9 日
	ブロッドンあべのハルカス近鉄本店	2024 年2月 21 日
グロサリー・日配品事業	成城石井近鉄四日市店	2016 年9月 1 日
	成城石井近鉄生駒店	2017 年6月 21 日
	成城石井近鉄百貨店奈良店	2018 年3月 14 日
	成城石井近鉄草津店	2018 年4月 18 日
	成城石井近鉄橿原店	2019 年4月 17 日
	成城石井あべの and 店	2019 年7月 19 日
	成城石井あべのハルカス近鉄本店	2021 年4月 21 日
	成城石井名古屋近鉄パッセ店	2021 年 10 月 1 日
	成城石井 近鉄百貨店上本町店	2022 年6月 15 日
	成城石井 近鉄東大阪店	2024 年4月 17 日オープン予定
メガネ事業	オンデーズあべのハルカス店	2016 年 11 月 25 日
	オンデーズ近鉄四日市店	2017 年3月 29 日
	オンデーズ近鉄上本町店	2019 年3月 13 日
	オンデーズ近鉄草津店	2020 年2月 21 日
	オンデーズ近鉄橿原店	2023 年3月 13 日
カタログギフト事業	リンベル あべのハルカス店	2017 年9月 1 日
	リンベル 上本町店	2018 年3月 28 日
	リンベル 奈良店	2018 年3月 28 日
	リンベル 橿原店	2018 年9月 12 日
	リンベル 四日市店	2018 年9月 14 日
カフェ事業(タリーズコーヒー)	タリーズコーヒー近鉄四日市店	2018 年3月 7 日
	タリーズコーヒー近鉄奈良店	2019 年3月 15 日
カフェ事業(MARUZEN cafe)	MARUZEN café 橿原店	2023 年2月 2 日
料理教室事業	ABC Cooking Studio 近鉄四日市スタジオ	2018 年6月 15 日
	ABC Cooking Studio あべの and スタジオ	2018 年 11 月 16 日

※表示価格には、消費税が含まれています。

レンタルオフィス事業	SYNTH ビジネスセンター近鉄四日市	2018年11月20日
フィットネス事業	Bodies 近鉄草津スタジオ	2019年11月1日
	Bodies 近鉄上本町スタジオ	2020年7月1日
スイーツ事業(ビアードパパ)	ビアードパパの作りたて工房 近鉄東大阪店	2020年12月2日
	ビアードパパの作りたて工房 近鉄生駒店	2021年9月1日
スイーツ事業(マネケン)	マネケン 近鉄百貨店四日市店	2023年3月8日
神農生活事業	神農生活 近鉄あべのハルカス店	2021年4月9日
ドラッグ事業	コクミンドラッグ 近鉄上本町店	2021年6月23日
	コクミンドラッグ 近鉄あべのハルカス店	2023年4月1日
	コクミンドラッグ 近鉄生駒店	2024年4月10日オープン予定
レッグウェア・インナー事業	チュチュアンナ 近鉄パッセ店	2021年11月1日
スイーツ・カフェ事業	フルフルール あべのハルカス近鉄本店	2022年8月3日
	フルフルール 近鉄奈良店	2022年11月2日
ライフスタイル雑貨事業	ハンプティダンプティ 近鉄奈良店	2022年11月2日
カプセルトイ事業	ガチャガチャの森 あべのHoop店	2022年12月24日
	ガチャガチャの森 近鉄生駒店	2023年1月14日
	ガチャガチャの森 近鉄四日市店	2023年4月26日
	PON by ガチャガチャの森 近鉄草津店	2024年4月4日
レストラン事業(スカイテラス)	ベビーフェイス スカイテラス あべのハルカス店	2023年4月12日
スイーツ事業(ペコリシヤス)	Pekolicious(ペコリシヤス) あべのハルカス店	2023年9月27日
レストラン事業(TOKYO MERCATO)	TOKYO MERCATO あべのハルカス店	2023年12月13日
レストラン事業(伊勢十)	洋食屋 伊勢十 あべのハルカス店	2024年1月17日
レストラン事業(24世紀ラーメン)	24世紀ラーメン あべのハルカス店	2024年3月2日
カフェ事業(カフェ オッテ)	KAFFE OTTE(カフェ オッテ) あべのハルカス店	2024年4月17日

(以上)