

近鉄百貨店上本町店 春の改装について

株式会社近鉄百貨店は、上本町店において大規模な改装を実施し、第一弾を2月 23 日(火)に、第二弾を3月 23 日(水)から4月 13 日(水)にかけ順次オープンします。

上本町店は、主に 50 歳代以上のお客様にご利用いただいておりますが、その足元商圏は、近年高層マンションの建設が進み、居住者人口が増加していることや、文教地区であるという外部要因から、30~40 歳代の子育て世代ミセス層のお買上げが増加傾向にあります。

そこで、今回の改装においては、30~40 歳代の子育で世代ミセス層という次世代マーケットの取り込 <u>みを図る</u>ため、子供服売場、スポーツ用品売場、婦人洋品売場について大型専門店を新規導入するほか、各階における売場の再編集、時間消費型施設の充実等で、一層の集客力・収益力の向上を目指してまいります。

上本町店の改装は、秋以降にも順次実施する予定です。

■ オープン日 <第一弾>2月23日(火)

<第二弾>3月23日(水)~4月13日(水)

■ 総 投 資 額 約2億6千万円

■利益改善目標約1億円強

■改装の概要(一例)

<第一弾>

①[7階]こども服売場:新規大型専門店の導入、時間消費型施設の充実 2月 23 日(火)オープン

±c +□ > ≐ □	-	〈ハロ―赤ちゃん〉(600 m) 大阪初出店	ベビー服、ベビー用品
│新規導 │	导人	〈子どもの遊び場〉(33 ㎡)	
拡大	7	〈赤ちゃんサロン〉(84 ㎡) ※2月9日(火)オープン済	授乳室、おむつ替えベッド等



<ハロー赤ちゃん>大阪初出店 ママと赤ちゃんの毎日をおしゃれに彩るベビー専門セレクト ショップ。ベビーのためのウェア、寝具、家具、乗り物、玩具、 マタニティーウェア&グッズなどが揃います。



<子どもの遊び場> 知育玩具メーカー「ボーネルンド」がプロデュースする、お子さまが自発的に楽しめる安全な遊び空間。



近_{鉄百貨店}News

<第二弾>

②[6階]新規大型専門店の導入

新規導入 4月 13 日(水)オープン (ミツハシブラウニー)(608 ㎡)

大型スポーツ専門店

<ミツハシブラウニー> ~ 創業 104 年 安心と信頼~ フィットネス&ヨガ、スイムウエア、アウトドア、ランニング、ウォーキング、トレーニングウエアなどこれまで以上に多くの有名ブランド・アイテムを取り揃えます。



③[中2階]化粧品売場:新規大型専門店の導入

新規導入	3月 28 日(月)オープン 〈大型ドラッグ専門店〉(300 ㎡)	ドラッグ &コスメ
------	--------------------------------------	-----------

30~40歳代の子育て世代ミセス層のほか、近隣ホテルに宿泊される海外からのお客様の取り込みも図ります。

④[地下2階]食料品売場:新規ブランドの導入ほか

新規導入	3月 23 日(水)オープン 〈富澤商店〉	食材専門店
移設拡大	3月 23 日(水)オープン 〈ゴディバ〉	チョコレートショップ



<ゴディバ>

■施 設 概 要

〔所 在 地〕大阪府大阪市天王寺区上本町6-1-55

〔営業面積〕34,048 ㎡

〔開 業 日〕1936(昭和11)年9月26日