



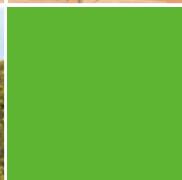
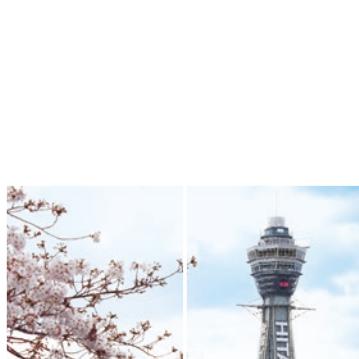
株式会社 近鉄百貨店

第126期 報告書

2019年3月1日～2020年2月29日

CONTENTS

- 株主の皆様へ 1
- Pick Up! 2
- TOPICS 3
- 財務情報(要約) 4
- 会社概要 5
- 株主様ご優待制度 6





最終年度を迎える中期経営計画の基本方針を軸としながらも、 変容する消費行動に柔軟に対応してまいります。

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。
第126期（2019年3月1日から2020年2月29日まで）
の事業の概況についてご報告いたします。

当期の百貨店業界は、消費税率引上げ後の消費マインドの停滞に加え、1月以降、新型コロナウイルスの感染拡大が集客面に影響し、誠に厳しい状況となりました。

このような状況の下、当社グループは「あべの・天王寺エリアの国際化」ならびに「郊外店における店舗構造改革」に取り組んでまいりました。

「あべの・天王寺エリア」では、あべのハルカス近鉄本店、Hoop, andの3館の連携に加え、3ページで紹介するエリア国際化プロジェクトなどの取組みにより、エリアの魅力最大化に努めました。また、専門店化やフランチャイズ店舗の出店により構造改革を進める郊外店では、2月に草津店をリフレッシュオープン（次ページをご覧ください。）するなど着実にお客様の支持を獲得しています。

上記取組みの結果、当社グループの業績は、売上高は2,834億66百万円（前期比0.3%増）となりましたものの、システム更新に伴う費用が増加したため営業利益は45億29百万円（同23.0%減）、経常利益は44億79百万円（同18.2%減）、親会社株主に帰属する当期純利益は32億25百万円（同33.6%減）となりました。（詳しくは4ページをご覧ください。）

なお、新型コロナウイルスについては今なお収束の見通しは立たず、入国制限の継続によるインバウンド需要の低迷や国内の外出自粛によるサービス消費支出の減少はもとより、緊急事態宣言を受けての店舗の休業、営業時間短縮等の業績への影響は大きく、株主の皆様には大変ご心配をおかけしております。このような状況にあっても、当社グループは、従業員の健康と安全への配慮を徹底したうえで、お客様に対しましては、安全に安心してご購入いただける売場環境の提供に最善を尽くし、地域から信頼され必要とされる企業として成長を図る所存ですので、株主の皆様におかれましては、今後とも倍旧のご支援とご鞭撻を賜りますよう心からお願い申し上げます。



代表取締役
社長執行役員

秋田 拓士

地域共創型百貨店をめざして、草津店全館リフレッシュオープン

リフレッシュオープンに伴い、当社は滋賀県と「産業振興等に関する協定」を締結。
滋賀県と連携し、さらに「地域共創」を進めてまいります。

「プラグス マーケット PRODUCED BY TOKYU HANDS」オープンとともに、全館のリニューアルが完成!

草津店では、中期経営計画に基づき「地域共創型百貨店」の確立に向けて2018年度から段階的にリニューアルを進めてまいりました。

地域の皆さまの“集いの場”となることを目指して、滋賀県初出店となる「成城石井」・「ボディーズ」のFC方式での展開や、「ツタヤブックストア」などの専門店、食品を中心に滋賀の産品を紹介する「近江路」の導入、“木育”をテーマとした「びわもくひろば」の開設等を行ってまいりました。

そして、2月21日(金)、東急ハンズとの協業による、地方共創を推進する新たな事業スキームである「プラグス マーケット」1号店の開業に合わせて、2階フロア全域のリニューアルが完成し、全館リフレッシュオープンしました。

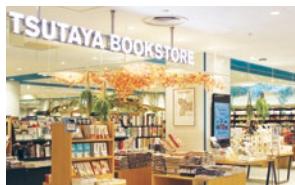
オープンにあわせ、「全館まるごと! 滋賀フェア」など滋賀にちなんだ各種イベントを多数実施。初日は、開店前から正面玄関前に行列ができ、多くのお客様にご来店いただきました。



“ヒト・モノ・コト・キ”の4つの要素をつなぐ“プラグ”をイメージしたロゴ



面積約1,300㎡。地元滋賀ならではのこだわりの品やイベントが楽しめる



キッズスペースや知育玩具もある、生活提案型の「ツタヤブックストア」



滋賀県の特産品やこだわりの食材を提案する「近江路」

滋賀県と「産業振興等に関する協定」を締結

今回の協定締結により、当社と滋賀県が有する情報、ネットワーク、ノウハウなどの経営資源を有効活用し、滋賀県内の産業振興の発展と地域のさらなる活性化に取り組みます。また、リニューアルに合わせて、滋賀らしい価値観を持つ商品やサービスである「ココクール マザーレイク・セレクション」を提供・紹介する「ココクールショップ」をオープンするなど、今後も滋賀県産品の販売促進や、観光振興の分野で連携を強化してまいります。



協定締結の様子
(右)滋賀県知事 三日月 大造氏
(左)弊社社長 秋田 拓士

地域の暮らしを豊かにする施設を目指して

当社は、「成城石井」のFC方式での展開を中心とする食料品売場の改装や、専門店の導入など、郊外店の構造改革に注力してまいりました。今後も、地域と協力し、地域の人々の暮らしを豊かにする施設を目指して取り組んでまいります。

あべの・天王寺エリアの魅力最大化

地域の企業・団体が結集してエリアブランディングを推進する新たな取組み

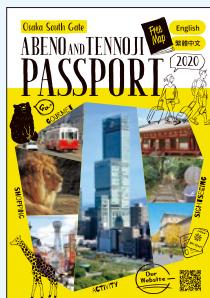
昨年5月に発足したあべの・天王寺エリア国際化プロジェクト「A_HUB（エーハブ）」では、地域の企業・施設等と連携して街の魅力向上に取り組んでいます。昨年12月には、訪日外国人向けにエリアと大阪主要施設の魅力を発信する「エリアパスポート」を発行したほか、毎月21日、エリア内でイベントを一斉に開催する「ええやん

まちフェス」をスタートさせました。

あべのハルカス近鉄本店では、食料品売場をより魅力的にリニューアル予定です。まず今夏、近鉄大阪阿部野橋駅コンコースから地階食料品売場へ直通のエスカレーターを新設し、回遊性の向上を図ります。



「ええやんまちフェス」の様子（四天王寺）



直通エスカレーターを新設し、より便利に

フランチャイズ (FC) 事業の拡大

フィットネス事業「ボディーズ」を草津店に続き他店にも出店し、FC事業は10業種35店舗まで拡大。また、台湾の人気食雑貨ブランド「神農生活」を日本で初めてFC展開する計画など、事業のさらなる多角化・多店舗化を進めております。



フィットネス事業1号店
「ボディーズ近鉄草津スタジオ」

環境への取組み

「HAPI ECO」

環境保全に向けた施策を積極的に展開するため、お客さまとともにエコに取り組む当社独自の活動「HAPI ECO」をスタートしました。定期開催の「近鉄のリサイクルキャンペーン」のほか、オーガニックコットンを使用したオリジナルエコバッグの開発も進めており、今後もコンテンツの充実を図ってまいります。



エコで、地球に
ハッピーなこと。



財務情報 (要約)

連結貸借対照表

科目	当期	前期
	2020年 2月29日現在	2019年 2月28日現在
(資産の部)	百万円	百万円
流動資産	30,183	27,490
固定資産	100,329	101,766
有形固定資産	75,513	76,280
無形固定資産	3,225	3,165
投資その他の資産	21,590	22,320
資産合計	130,512	129,256
(負債の部)		
流動負債	84,982	82,783
固定負債	6,686	9,703
負債合計	91,669	92,487
(純資産の部)		
株主資本	37,944	35,527
その他の包括利益累計額	899	1,241
純資産合計	38,843	36,769
負債純資産合計	130,512	129,256

連結損益計算書

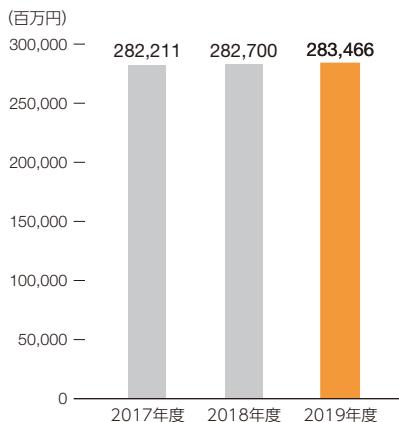
科目	当期	前期
	2019年3月1日から 2020年2月29日まで	2018年3月1日から 2019年2月28日まで
売上高	283,466	282,700
売上原価	217,726	216,115
売上総利益	65,739	66,585
販売費及び一般管理費	61,210	60,700
営業利益	4,529	5,884
営業外収益	2,083	1,924
営業外費用	2,132	2,331
経常利益	4,479	5,478
特別損失	880	798
税金等調整前当期純利益	3,599	4,679
法人税、住民税及び事業税	675	646
法人税等調整額	△301	△820
当期純利益	3,225	4,853
親会社株主に帰属する当期純利益	3,225	4,853

連結キャッシュ・フロー計算書

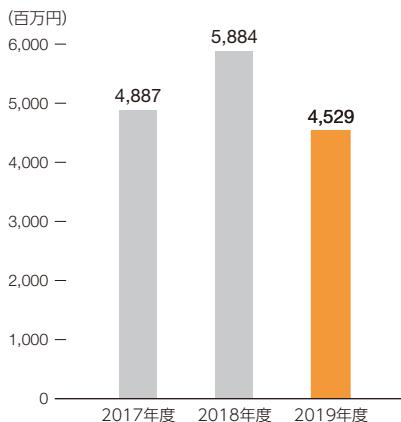
科目	当期	前期
	2019年3月1日から 2020年2月29日まで	2018年3月1日から 2019年2月28日まで
営業活動による キャッシュ・フロー	9,999	10,046
投資活動による キャッシュ・フロー	△6,925	△5,493
財務活動による キャッシュ・フロー	△3,156	△4,519
現金及び 現金同等物の増減額	△82	33
現金及び 現金同等物の期首残高	3,530	3,497
現金及び 現金同等物の期末残高	3,447	3,530

財務ハイライト

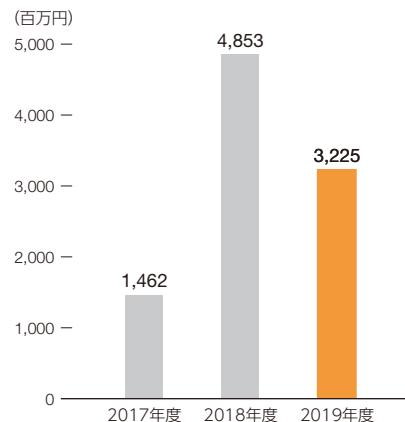
売上高



営業利益



親会社株主に帰属する当期純利益



連結株主資本等変動計算書および単体の財務情報については、近鉄百貨店の企業情報サイトをご参照ください。 <https://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/ir/>

会社概要

設 立 1934年9月
 資 本 金 15,000百万円
 本 店 所 在 地 大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目1番43号
 主 要 な 店 舗 あべのハルカス近鉄本店/大阪市阿倍野区
 上 本 町 店 / 大 阪 市 天 王 寺 区 東 大 阪 店 / 大 阪 府 東 大 阪 市
 奈 良 店 / 奈 良 県 奈 良 市 檀 原 店 / 奈 良 県 檀 原 市
 生 駒 店 / 奈 良 県 生 駒 市 和 歌 山 店 / 和 歌 山 県 和 歌 山 市
 草 津 店 / 滋 賀 県 草 津 市 四 日 市 店 / 三 重 県 四 日 市 市
 名 古 屋 店 / 名 古 屋 市 中 村 区

役員一覧

代表取締役	取締役会長	高 松 啓 二
代表取締役	社長執行役員	秋 田 拓 士
取締役	専務執行役員	尾 原 謙 治
取締役	専務執行役員	吉 田 茂 茂
取締役	常務執行役員	速 水 良 照
取締役	常務執行役員	久 保 俊 雄
取締役	常務執行役員	大 原 康 敬
取締役	常務執行役員	中 川 勝 博
取 締 役	小 林 哲 也	
取 締 役	向 井 利 明	
取 締 役	吉 川 一 三	
監 査 役 (常 勤)	長 田 宏 二	
監 査 役 (常 勤)	岡 本 真 二	
監 査 役	井 上 圭 吾	
監 査 役	若 井 敬 究	
常 務 執 行 役 員	辻 上 田 尚 義	
常 務 執 行 役 員	泉 川 邦 充	
常 務 執 行 役 員	家 村 洋 一	
執 行 役 員	宮 崎 幸 一	
執 行 役 員	梶 間 隆 弘	
執 行 役 員	千 原 昌 和	
執 行 役 員	北 村 浩 浩	
執 行 役 員	長 野 公 俊	

株式の状況

発行可能株式総数 100,000,000株
 発行済株式の総数 40,437,940株
 株 主 数 13,591名(前期末比423名増)

大株主

株主名	持株数	持株比率
	千株	%
近鉄グループホールディングス(株)	25,487	63.1
日本トラスティ・サービス信託銀行(株) (りそな銀行再信託分・近畿日本鉄道(株) 退職給付信託口)	1,445	3.6
(株) 奥 村 組	1,296	3.2
(株) 大 林 組	1,296	3.2
(株) き ん で ん	1,288	3.2
(株) 竹 中 工 務 店	776	1.9
近 鉄 共 栄 持 株 会	734	1.8
(株) 近 鉄 エ ク ス プ レ ス	515	1.3
(株) 三 菱 U F J 銀 行	500	1.2
日本マスタートラスト信託銀行(株)(信託口)	298	0.7

(注)1. 持株数は千株未満を切り捨て、持株比率は表示桁未満を四捨五入して表示しております。
 2. 持株比率は、自己株式(60,863株)を控除して算出しております。

近鉄百貨店グループ

近畿エリアを中心に、百貨店業を核とした総合小売業を展開。
 グループ各社の協業により競争力アップを図っています。

百貨店業

- (株)近鉄百貨店
- (株)近鉄友の会

内装業

- (株)近創

卸・小売業

- (株)ジャパンフーズクリエイト
- (株)シュテルン近鉄

その他事業

- 運送業
- 近畿配送サービス(株)
- 人材派遣業
- (株)Kサポート

● 子会社

株主様ご優待制度

2月末日および8月31日現在の株主様に対し、「株主様お買物優待カード」および「株主様ご優待クーポン券」を発行いたします。

株主様お買物優待カード

100株以上ご所有の株主様に以下の内容の株主様お買物優待カードを1枚送付いたします。



1. 取扱店舗

近鉄百貨店各店(名古屋店を除く9店舗)

2. ご優待内容

①現金による商品のお買上げの際、その本体価格の10%(CD・DVD、書籍等は5%)を割引させていただきます。

※割引対象外商品

コイン類(小判、メダルなど)、たばこ、ギフト通信販売商品およびインターネット販売商品、各種ギフト券・チケット類(食品ギフト券、図書カードなど)、証券類(商品券、ギフトカード、切手、印紙など)、各種サービス類(レストラン、喫茶、美容室、理容室、写真室、修理代など)、配送料金(代引入金、荷具・送料)、専門店その他特に指定する売場(ルイ・ヴィトン、ティファニー、カルティエなど)および商品(テレビゲーム本体、催会場の食料品など)

※以下の施設ではご利用いただけません。
各店舗内の専門店ゾーン(solahaなど)、Hoop(フープ)、and(アンド)、上本町YUFURA(ユフラ)、Fusse(フッセ)、近鉄パッセ(名古屋店)

※KIPSポイントサービスとの併用はできません。

※カードにはご利用可能上限額300万円(税別)が設けられています。

※ご名義人のほか、ご名義人様のご家族様がご利用いただけます。

※他人に譲渡、売買、貸与(ご名義人様のご家族様がご利用の場合を除く)等をされた場合は無効とし、ご利用いただけません。

- ・ご利用時にご本人確認をさせていただく場合がありますので、ご了承ください。
- ・日本国内非居住者である訪日外国人旅行者等を対象とする消費税免税を受けるお買物にはご利用いただけません。(カードのご名義人はご利用いただけます。)

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更する場合があります。

②カードのご提示により2名様まで、近鉄百貨店が主催する有料文化催事(一部共催のものを含みます。)に無料でご入場いただけます。

株主様ご優待クーポン券

100株以上ご所有の株主様に以下の優待券等を綴じた冊子を1冊送付いたします。



・近鉄百貨店レストラン街ご優待券(5枚)

あべのハルカス近鉄本店、上本町店、榎原店、生駒店、草津店、四日市店、ふれあいモールの各レストラン街におけるご飲食代金を5%割引(喫茶は除く)いたします。

・近鉄文化サロンご入会優待券(1枚)

入会金(5,500円)を無料といたします。

・近鉄パーキングビルおよび近鉄南駐車場無料駐車1時間延長券(2枚)

あべのハルカス近鉄本店で税込3,000円以上お買上げの方に両駐車場の無料駐車(1枚につき自動車1台)を1時間延長いたします。

・近鉄百貨店オリジナルエコバッグお引換券(1枚)

近鉄百貨店各店(名古屋店を除く9店舗)の指定引換場所にてオリジナルエコバッグと引換いたします。

※毎年1度、2月末日現在の株主様にご送付させていただいております。

・あべのハルカス展望台「ハルカス300」入場ご優待券(2枚)

入場料金を大人200円、中高生以下100円割引させていただきます。

・志摩スペイン村ご優待券

バルケエスパーニャバスポートご優待券(2枚):バスポート料金を約20%割引させていただきます。

ひまわりの湯ご優待券(2枚):入湯料金を約25%割引させていただきます。

・ゴルフ場ご優待券(各1枚)

飛鳥カンツリー倶楽部、花吉野カンツリー倶楽部、桔梗が丘ゴルフコース、伊賀ゴルフコース、近鉄賢島カンツリークラブ、近鉄浜島カンツリークラブを優待料金をプレーいただけます。

・都ホテルズ&リゾーツご優待券

ご宿泊優待券(5枚):基本室料を30%割引させていただきます。

ご婚礼優待券(1枚):披露宴料理および飲食代金を10%割引させていただきます。

・近鉄レンタリース レンタカー料金割引券(2枚)

レンタカー料金を10%割引させていただきます。

※株主様ご優待クーポン券のご利用にあたっては、表紙裏面および各優待クーポン券裏面の「本券のご使用について」をよくお読みください。

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更する場合があります。

送付時期・有効期間

	送付時期	有効期間
2月末日現在の株主様	5月中	6月1日~11月30日
8月31日現在の株主様	11月中	12月1日~翌年5月31日

※株主様ご優待クーポン券に限り、お手元に到着した時点からご利用いただけます。



株主メモ

事業年度	3月1日から翌年2月末日まで		
定時株主総会	毎事業年度の末日の翌日から3カ月以内		
基準日	定時株主総会権利行使株主確定日	2月末日	
	期末配当金受領株主確定日	2月末日	
	中間配当金受領株主確定日	8月31日	

公告方法 電子公告
<https://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/koukoku/index.html>
 事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合には、日本経済新聞に掲載して行います。

単元株式数 100株
 上場証券取引所 東京証券取引所 市場第1部
 証券コード 8244
 株主名簿管理人 三菱UFJ信託銀行株式会社 (特別口座の口座管理機関)
 同連絡先 三菱UFJ信託銀行株式会社 大阪証券代行部
 〒541-8502 大阪市中央区伏見町三丁目6番3号
 TEL:0120-094-777 (通話料無料)

〈ご注意〉

1. 証券会社に口座をお持ちの株主様は、株式に関するお手続きにつきましては、口座を開設された証券会社にお問い合わせください。
2. 特別口座に記録された株式に関する住所変更、単元未満株式の買取・買増請求などのお手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行株式会社までお問い合わせください。
3. 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行株式会社の全国本支店でお支払いいたします。

■特別口座に記録された株式をお持ちの株主様へ

特別口座は証券会社の口座とは異なり、株式を売買することはできません。売買等のお取引を希望される株主様は、証券会社に口座を開設いただき、特別口座から証券会社の口座に株式の振替請求をさせていただきますようお願いいたします。

免責条項

本報告書に記載している将来に関する予想については、現在入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は今後さまざまな要因によって、異なる可能性があることをご承知おください。



ホームページのご案内



当社ホームページ内の「企業情報」のボタンをクリックすると企業情報サイトにリンクします。

<https://www.d-kintetsu.co.jp/>



ニュースリリース、投資家情報をはじめ、会社情報、CSR情報などをご覧ください。

<https://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/>

Kintetsu

株式会社 近鉄百貨店

〒545-8545 大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目1番43号
 TEL.06-6624-1111 (代)
<https://www.d-kintetsu.co.jp/>