



株式会社 近鉄百貨店

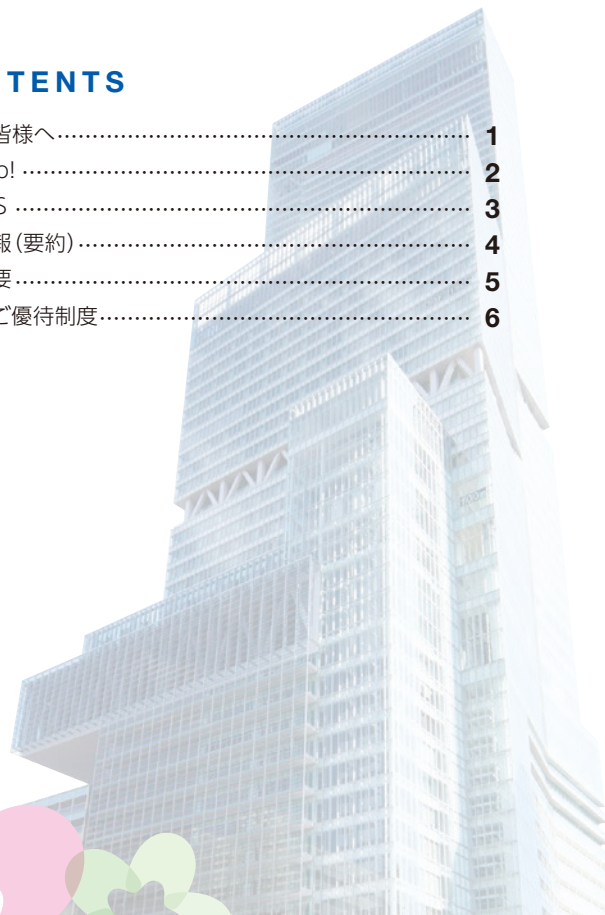


第125期 報告書

2018年3月1日～2019年2月28日

CONTENTS

株主の皆様へ.....	1
Pick Up!	2
TOPICS	3
財務情報(要約)	4
会社概要	5
株主様ご優待制度	6





12期ぶりの復配を実現。安定的な配当継続を目指し、 中期経営計画に基づく諸施策をさらに推し進めます。

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申しあげます。

この度、高松会長の後を受け社長執行役員に就任いたしました。当社の成長と発展に向けて全力を尽くし、株主の皆様のご期待にお応えしてまいりたいと存じますので、よろしくお願い申しあげます。

第125期（2018年3月1日から2019年2月28日まで）
の事業の概況についてご報告いたします。

当期は、相次ぐ自然災害や激化する米中貿易摩擦等の影響を受ける中、当社グループでは、昨年4月に策定した「中期経営計画（2018年度-2020年度）」に基づき、各事業にわたり収益力の向上に懸命の努力を傾けました。

百貨店業では、新たな
百貨店事業モデルの
構築を目指し、当社



代表取締役
社長執行役員

秋田 拓士

と地域のお客様、お取引先とが連携して新たな価値を創出する「地域共創型百貨店」の確立に取り組みました。

あべのハルカス近鉄本店では、好調な化粧品売場においてインバウンドに訴求力のあるショップの拡充を継続するとともに、隣接する専門店ビルHoopのリニューアルにも着手いたしました。奈良店および橿原店では、百貨店の強みである食料品売場の魅力向上を図る改装を行うほか、四日市店では、11年ぶりの大規模改装を実施し、百貨店、専門店、コミュニティ施設を融合させた複合機能型百貨店としてリニューアルいたしました。

一方、百貨店事業以外の分野における事業の収益化にも注力し、昨年スタートさせた「地域商社事業」では、地域と連携してオリジナル商品を開発し、奈良店の「大和路ショップ」での販売を開始いたしました。このほか、中国向け越境ECサイトに当社ウェブ店舗を開設するなど、EC事業の拡大にも取り組みました。

以上の結果、当社グループの業績は、売上高は2,827億円（前期比0.2%増）、営業利益は58億84百万円（同20.4%増）、経常利益は54億78百万円（同23.9%増）となり、これに特別損失、法人税等を加減した親会社株主に帰属する当期純利益は48億53百万円（同231.9%増）となりました。（詳しくは4ページをご覧ください。）

株主の皆様には、長年にわたる無配により、多大のご迷惑をおかけいたしました。高松会長以下全社をあげて業績の回復に努めてまいりました結果、当期につきましては、12期ぶりの期末配当を実現いたしました。

株主の皆様におかれましては、今後とも倍旧のご支援とご鞭撻を賜りますよう心からお願い申しあげます。



幅広いお客様の獲得、インバウンド需要の取込みに注力 あべのハルカス近鉄本店における取組みを ご紹介いたします。

あべの・天王寺エリアの魅力最大化への挑戦

あべのハルカス近鉄本店では、国内外のお客様のご要望にお応え
するべく、タワー館2階化粧品フロアにおいてインバウンドに人気
のブランドの充実を進めるとともに、昨年11月にはウイング館8階
子供服ゾーンに「ミキハウス」国内最大規模の店舗となる「ミキ
ハウスタウン」をオープンしました。

また、1階では、エリアとしての賑わいの創出と高級感の演出

のため特選ブランドの集積に着手。同じく11月に「ロレックス
ブティック」をオープンしました。

今秋に向け専門店ビル「Hoop」[and]の改装も進め、エリアの
魅力を最大化。当社グループの揺るぎない収益基盤を築いてまい
ります。



ロレックス ブティック



ドゥラメール



ミキハウスタウン

オープン5周年を迎え、さらなる集客力・収益力の強化に取り組んでいます。

3月7日に5周年を迎えたあべのハルカスの
誕生日と3月8日の国際女性デーを記念
して「HAPPY WOMAN FESTA 2019」を
初開催しました。各階で女性のライフスタイル
を提案する企画を展開。ウェルカムギャラリーで
実施したイベントには多彩なゲストが登場し、
好評を博しました。



HAPPY WOMAN FESTA 2019



TOPICS

奈良店

奈良にこだわり、ていねいな暮らしを提案

奈良店では本年3月、「ならくらし」をコンセプトに5階を改装。関西最大規模の「中川政七商店」内には、当社と共同で奈良の名品の発掘・育成・発信に取り組む新コーナー「大和路 暮らしの間」を設置しました。また、同ショップや「東急ハンズ」が主催するワークショップを、フランチャイズ方式で当社が直接運営する「タリーズコーヒー」の客席を使用して開催するなど、フロア全体で奈良の魅力を高め、発信していきます。



タリーズコーヒー



大和路 暮らしの間



中川政七商店

and

ABC Cooking Studioで「シェフズコース」を開始

andでは昨年11月、百貨店の独自性を取り入れた料理教室を目指し、「ABC Cooking Studio」をフランチャイズ方式でオープン。当社取引先の協力を得て実現した「シェフズコース」では、デパ地下人気ブランドのシェフを講師に迎え、料理だけでなく各ブランドの魅力を学べる、特別な「コト体験」が楽しめます。



ABC Cooking Studio「シェフズコース」



東大阪店

11年ぶりにリフレッシュオープン!

東大阪店が11年ぶりとなる改装を実施し、3月7日にリフレッシュオープン。食料品売場に「鹿鳴館」など3ショップを新設したほか、「モロゾフ」など10ショップをリニューアル。売場照明のLED化により、明るくお買物しやすい店舗へと生まれ変わりました。



女性活躍推進、環境への取組み～企業価値向上に向けて～

当社は、従業員が生き生きと働ける環境づくりに注力し、本年3月の在宅勤務制度導入など、育児介護支援制度の拡充・女性が働き続けられる環境整備に取り組んでまいりました。そしてこのたび、厚生労働大臣から女性活躍推進に関して優良な企業に認定される「えるぼし」の最上位評価である「3つ星」を取得しました。

また、環境への取組みを、「限りある資源と地球環境を大切

にし、地域社会と共生を高め、社会への貢献に努める」という基本方針のもとで推進しています。本年5月、本店では、単なる資源の再利用にとどまらず、元の製品よりも次元、価値の高いモノに生まれ変わらせる企画「アップサイクルウィーク」を初開催します。





財務情報（要約）

連結貸借対照表

科 目	当期 2019年 2月28日現在	前期 2018年 2月28日現在
(資産の部)	百万円	百万円
流 動 資 産	29,955	28,489
固 定 資 産	99,301	99,818
有 形 固 定 資 産	76,280	77,675
無 形 固 定 資 産	3,165	1,705
投資その他の資産	19,855	20,436
資 産 合 計	129,256	128,307
(負債の部)		
流 動 負 債	82,783	81,939
固 定 負 債	9,703	13,902
負 債 合 計	92,487	95,841
(純資産の部)		
株 主 資 本	35,527	30,674
その他の包括利益累計額	1,241	1,790
純 資 産 合 計	36,769	32,465
負 債 純 資 産 合 計	129,256	128,307

連結損益計算書

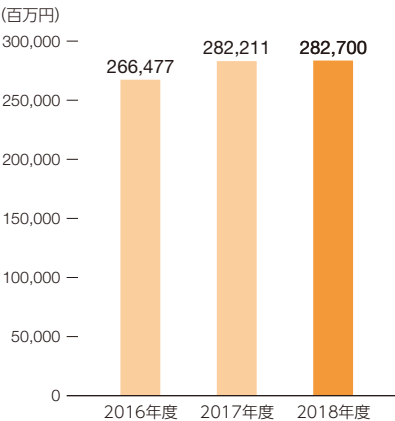
科 目	当期 2018年3月1日から 2019年2月28日まで	前期 2017年3月1日から 2018年2月28日まで
	百万円	百万円
売 上 高	282,700	282,211
売 上 原 価	216,115	216,420
売 上 総 利 益	66,585	65,791
販売費及び一般管理費	60,700	60,904
営 業 利 益	5,884	4,887
営 業 外 収 益	1,924	1,763
営 業 外 費 用	2,331	2,230
経 常 利 益	5,478	4,420
特 別 利 益	—	441
特 別 損 失	798	3,247
税金等調整前当期純利益	4,679	1,613
法人税、住民税及び事業税	646	630
法 人 税 等 調 整 額	△820	△478
当 期 純 利 益	4,853	1,462
親会社株主に帰属する当期純利益	4,853	1,462

連結キャッシュ・フロー計算書

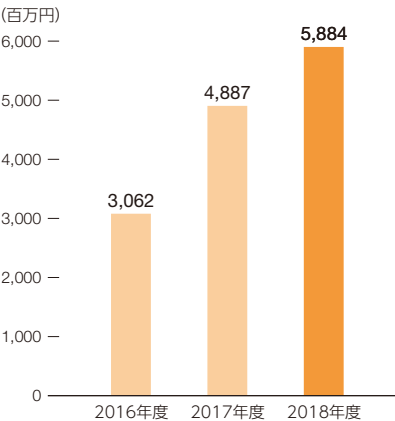
科 目	当期 2018年3月1日から 2019年2月28日まで	前期 2017年3月1日から 2018年2月28日まで
	百万円	百万円
営業活動による キャッシュ・フロー	10,046	12,040
投資活動による キャッシュ・フロー	△5,493	△4,680
財務活動による キャッシュ・フロー	△4,519	△7,094
現金及び 現金同等物の増減額	33	265
現金及び 現金同等物の期首残高	3,497	3,232
現金及び 現金同等物の期末残高	3,530	3,497

財務ハイライト

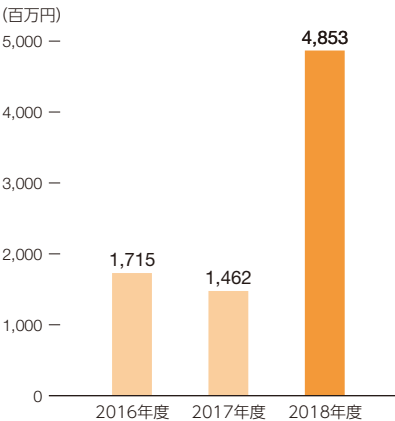
売上高



営業利益



親会社株主に帰属する当期純利益



会社概要

設立 1934年9月
 資本金 15,000百万円
 本店所在地 大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目1番43号
 主要な店舗 あべのハルカス近鉄本店/大阪市阿倍野区
 上本町店/大阪市天王寺区 東大阪店/大阪府東大阪市
 奈良店/奈良県奈良市 橿原店/奈良県橿原市
 生駒店/奈良県生駒市 和歌山店/和歌山県和歌山市
 草津店/滋賀県草津市 四日市店/三重県四日市市
 名古屋店/名古屋市中村区

役員一覧

取締役会長	小林哲也
代表取締役社長執行役員	高松啓二
代表取締役専務執行役員	福田正男
代表取締役専務執行役員	秋田拓士
取締役常務執行役員	尾原謙治
取締役常務執行役員	吉田茂
取締役常務執行役員	速水良照
取締役常務執行役員	矢田浩司
取締役常務執行役員	久保俊雄
取締役	向井利明
取締役	吉川一三
監査役(常勤)	長田宏
監査役(常勤)	岡本真二
監査役	井上圭吾
監査役	若井敬
常務執行役員	大原康敬
常務執行役員	辻 究
常務執行役員	中川勝博
執行役員	上田尚義
執行役員	泉川邦充
執行役員	家村洋一
執行役員	宮崎幸弘
執行役員	梶 隆

株式の状況

発行可能株式総数 100,000,000株
 発行済株式の総数 40,437,940株
 株主数 13,168名(前期末比1,428名減)

大株主

株主名	持株数	持株比率
	千株	%
近鉄グループホールディングス(株)	25,487	63.1
日本トラスティ・サービス信託銀行(株) (りそな銀行再信託分・近畿日本鉄道(株) 退職給付信託口)	1,445	3.6
(株) 奥村組	1,296	3.2
(株) 大林組	1,296	3.2
(株) きんでん	1,288	3.2
(株) 竹中工務店	776	1.9
近鉄共栄持株会	715	1.8
(株) 近鉄エクスプレス	515	1.3
(株) 三菱UFJ銀行	500	1.2
(株) 南都銀行	294	0.7

(注) 1. 持株数は千株未満を切り捨て、持株比率は表示桁未満を四捨五入して表示しております。
 2. 持株比率は、自己株式(60,585株)を控除して算出しております。

近鉄百貨店グループ

近畿エリアを中心に、百貨店業を核とした総合小売業を展開。
 グループ各社の協業により競争力アップを図っています。

百貨店業

- (株) 近鉄百貨店
- (株) 近鉄友の会

内装業

- (株) 近創

卸・小売業

- (株) ジャパンフーズクリエイト
- (株) シュテルン近鉄

その他事業

- 運送業
- 近畿配送サービス(株)
- 人材派遣業
- (株) Kサポート

● 子会社

株主様ご優待制度

2月末日および8月31日現在の株主様に対し、「株主様お買物優待カード」および「株主様ご優待クーポン券」を発行いたします。

株主様お買物優待カード

100株以上ご所有の株主様に以下の内容の株主様お買物優待カードを1枚送付いたします。



1. 取扱店舗

近鉄百貨店各店(名古屋店を除く9店舗)

2. ご優待内容

①現金による商品のお買上げの際、その本体価格の10%(CD・DVD、書籍等は5%)を割引させていただきます。

※割引対象外商品

コイン類(小判、メダルなど)、たばこ、ギフト通信販売商品およびインターネット販売商品、各種ギフト券・チケット類(食品ギフト券、図書カードなど)、証券類(商品券、ギフトカード、切手、印紙など)、各種サービス類(レストラン、喫茶、美容室、理容室、写真室、修理代など)、配送料金(代引入金、荷具・送料)、専門店その他特に指定する売場(ルイ・ヴィトン、ティファニー、カルティエなど)および商品(テレビゲーム本体、催会場の食料品など)

※以下の施設ではご利用いただけません。

各店舗内の専門店ゾーン(solahaなど)、Hoop(フープ)、and(アンド)、上本町YUFURA(ユフラ)、Fusse(フッセ)、スターアイランド、近鉄パッセ(名古屋店)

※KIPSポイントサービスとの併用はできません。

※カードにはご利用可能上限額300万円(税別)が設けられています。

※ご名義人様のほか、ご名義人様のご家族様がご利用いただけます。

※他人に譲渡、売買、貸与(ご名義人様のご家族様がご利用の場合を除く)等をされた場合は無効とし、ご利用いただけません。

- ・ご利用時にご本人確認をさせていただく場合がありますので、ご了承ください。
- ・日本国内非居住者である訪日外国人旅行者等を対象とする消費税免税を受けるお買物にはご利用いただけません。(カードのご名義人様はご利用いただけます。)

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更する場合があります。

②カードのご提示により2名様まで、近鉄百貨店が主催する有料文化催事(一部共催のものを含みます。)に無料でご入場いただけます。

株主様ご優待クーポン券

100株以上ご所有の株主様に以下の優待券等を綴じた冊子を1冊送付いたします。



・近鉄百貨店レストラン街ご優待券(5枚)

あべのハルカス近鉄本店、上本町店、榎原店、生駒店、草津店、四日市店、ふれあいモール グルメパークの各レストラン街におけるご飲食代金を5%割引(喫茶は除く)いたします。

・近鉄文化サロンご入会優待券(1枚)

入会金(5,000円+税)を無料といたします。

・近鉄パーキングビルおよび近鉄南駐車場無料駐車1時間延長券(2枚)

あべのハルカス近鉄本店で税込3,000円以上お買上げの方に両駐車場の無料駐車(1枚につき自動車1台)を1時間延長いたします。

・近鉄百貨店オリジナルエコバッグお引換券(1枚)

近鉄百貨店各店(名古屋店を除く9店舗)の指定引換場所にてオリジナルエコバッグと引換いたします。

※毎年1度、2月末日現在の株主様にご送付させていただいております。

・あべのハルカス展望台「ハルカス300」入場ご優待券(2枚)

入場料金を大人200円、中高生以下100円割引させていただきます。

・志摩スペイン村ご優待券

バルケエスパリーニャバスポートご優待券(2枚):バスポート料金を約20%割引させていただきます。

ひまわりの湯ご優待券(2枚):入湯料金を約25%割引させていただきます。

・ゴルフ場ご優待券(各1枚)

飛鳥カンツリー倶楽部、花吉野カンツリー倶楽部、桔梗が丘ゴルフコース、伊賀ゴルフコース、近鉄賢島カンツリークラブ、近鉄浜島カンツリークラブを優待料金でプレーいただけます。

・都ホテルズ&リゾーツご優待券

ご宿泊優待券(5枚):基本室料を30%割引させていただきます。

ご婚礼優待券(1枚):披露宴料理および飲食代金を10%割引させていただきます。

・近鉄レンタリース レンタカー料金割引券(2枚)

レンタカー料金を10%割引させていただきます。

※株主様ご優待クーポン券のご利用にあたっては、表紙裏面および各優待クーポン券裏面の「本券のご使用について」をよくお読みください。

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更する場合があります。なお、消費税率の引上げ等により、料金等が変更になる場合があります。変更内容につきましては、当社ホームページ等でご確認ください。

送付時期・有効期間

	送付時期	有効期間
2月末日現在の株主様	5月中	6月1日～11月30日
8月31日現在の株主様	11月中	12月1日～翌年5月31日

※株主様ご優待クーポン券に限り、お手元に到着した時点からご利用いただけます。



株主メモ

事業年度	3月1日から翌年2月末日まで
定時株主総会	毎事業年度の末日の翌日から3カ月以内
基準日	定時株主総会権利行使株主確定日 2月末日 期末配当金受領株主確定日 2月末日 中間配当金受領株主確定日 8月31日

公告方法 電子公告
<https://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/koukoku/index.html>
 事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合には、日本経済新聞に掲載して行います。

単元株式数 100株
 上場証券取引所 東京証券取引所 市場第1部
 証券コード 8244
 株主名簿管理人 三菱UFJ信託銀行株式会社(特別口座の口座管理機関)
 同 連 絡 先 三菱UFJ信託銀行株式会社 大阪証券代行部
 〒541-8502 大阪市中央区伏見町三丁目6番3号
 TEL:0120-094-777(通話料無料)

〈ご注意〉

1. 証券会社に口座をお持ちの株主様は、株式に関するお手続きにつきましては、口座を開設された証券会社にお問い合わせください。
2. 特別口座に記録された株式に関する住所変更、単元未満株式の買取・増請求などのお手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行株式会社までお問い合わせください。
3. 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行株式会社の全国本支店でお支払いいたします。

■特別口座に記録された株式をお持ちの株主様へ

特別口座は証券会社の口座とは異なり、株式を売買することはできません。売買等のお取引を希望される株主様は、証券会社に口座を開設いただき、特別口座から証券会社の口座に株式の振替請求をしていただきますようお願いいたします。

免責条項

本報告書に記載している将来に関する予想については、現在入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は今後さまざまな要因によって、異なる可能性があることをご承知おください。



ホームページのご案内



当社ホームページ内の「企業情報」のボタンをクリックすると企業情報サイトにリンクします。

<https://www.d-kintetsu.co.jp/>

ニュースリリース、投資家情報をはじめ、会社情報、CSR情報などをご覧ください。

<https://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/>



Kintetsu

株式会社 近鉄百貨店

〒545-8545 大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目1番43号
 TEL.06-6624-1111(代)
<https://www.d-kintetsu.co.jp/>