



© Junko Funada

第125期 中間報告書

平成30年3月1日～平成30年8月31日

CONTENTS

株主の皆様へ	1
TOPICS	2
Pick Up!	3
財務情報(要約)	4
会社概要	5
株主様ご優待制度	6



新・中期経営計画に基づく諸施策を着実に 推し進めてまいります。

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

また、このたびの西日本豪雨をはじめとする相次ぐ自然災害で被災された皆様に謹んでお見舞い申し上げますとともに、一日も早い復興を祈念いたします。

第125期事業年度における第2四半期連結累計期間（平成30年3月1日から平成30年8月31日まで）の事業の概況についてご報告いたします。

当第2四半期連結累計期間の百貨店業界は、大都市を中心に増勢が続く訪日外国人の買物需要などにより、全国百貨店売上高は堅調に推移いたしました。

このような状況の下、当社グループでは、本年4月に策定いたしました「中期経営計画（2018年度～2020年度）」に基づき、新たな百貨店事業モデルおよび将来の発展に向けた事業モデルの構築、あべの・天王寺エリアの魅力最大化に向けた諸施策を推し進めるなど、各事業にわたり収益力の向上に懸命の努力を傾けました。

あべのハルカス近鉄本店では、化粧品売場に新規ショップを導入するほか魅力的な催事を多彩に展開したことなどにより、売上高は本年8月まで21カ月連続で前年実績を上回り、当社の業績を牽引しました。

また、上本町店においてはホームファッション専門店の導入をはじめ婦人雑貨売場、食料品売場を再編集するなど全館にわたる大規模な改装を、奈良店では地域商社事業のコンセプトショップとして「大和路」の導入に加え、フランチャイズ方式による当社3店舗目となる高級食材スーパー「成城石井」を展開するなど、新たな魅力を発信する改装を

実施いたしました。

さらに、中国の越境ECサイトに当社ウェブ店舗を出店するなど、新たな事業モデルの創出、収益化に取り組みました。

以上の結果、当社グループの業績は、売上高は1,395億9百万円（前年同期比2.9%増）、営業利益は24億85百万円（同34.3%増）、経常利益は22億2百万円（同33.3%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益は19億9百万円（同7.3%増）と当初の予想を上回るものとなりましたが、中間配当の支払いは見送らせていただきたく、株主の皆様には、何卒ご了承賜りますようお願い申し上げます。

当社は、今後も中期経営計画に基づく諸施策を着実に推し進めてまいります。同計画1つ目の基本方針「新・百貨店事業モデルの構築」の一例として、四日市店における取組みをご紹介します。

代表取締役
社長執行役員

高松 啓二



TOPICS

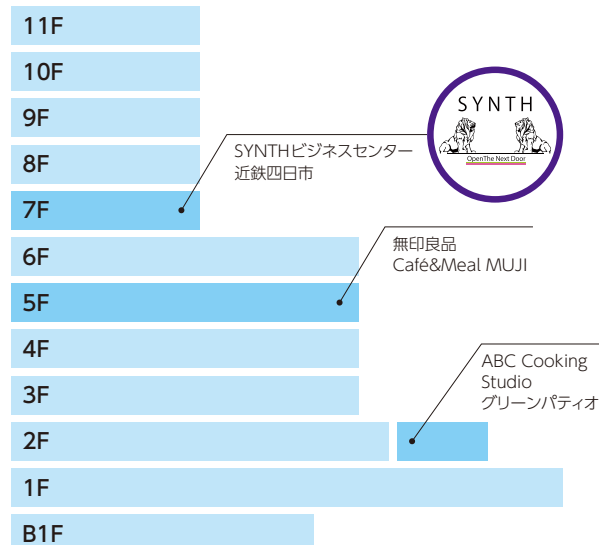
四日市店 グランドオープン 地域とともに成長する「百貨店×専門店×コミュニティ」型店舗へ

四日市店は11年ぶりとなる大規模改装を実施し、本年11月20日にグランドオープンいたします。同店では改装にあわせて地域共創活動「いいよん!よっかいち」をスタート。店頭以外でも地域ならではのヒト・モノ・コトを再発見・発信する場を提供し、地域住民同士がつながる集いの場を創造していきたいと考えています。



百貨店×専門店

集客力強化を目指すためだけでなく「地域とともに成長する店づくり」の実現に向けて思いを同じくする「無印良品」と協業。5階に東海地区最大の「無印良品」、三重県初の「Café&Meal MUJI」を導入するほか、各階にわたり近鉄百貨店×無印良品をコンセプトとした空間づくりを進めてまいります。



百貨店×コミュニティ機能

さらに、地域の人々が様々な目的で“集う”ことのできる場の創造を目指し、物販以外のサービスを拡大しています。

本年3月、2階に「タリーズコーヒー」を核とするカフェゾーン「グリーンパティオ」を新設し、憩いの場を提供する一方、6月には2階に「ABC Cooking Studio」を新設し、8階のホットヨガスタジオ「LAVA」とあわせ、コトサービスの充実に取り組んでいます。11月には当社初の取組みとなるレンタルオフィス・貸会議室事業の「SYNTH (シンス) ビジネスセンター近鉄四日市」を7階にオープン。ビジネスシーンの需要にも応える街のプラットフォームを目指してまいります。



ABC Cooking Studio



SYNTH ビジネスセンター近鉄四日市



グリーンパティオ内にオープンした「タリーズコーヒー」



本店

ウイング館の屋上がリニューアル

9月26日(水)、本店ウイング館10階屋上が、緑あふれる「ハルカスウイングガーデン」へと生まれ変わりました。都会の真ん中で緑を感じながら休憩したり食事をしたりすることができる憩いの空間を創出します。このリニューアルは、大阪府が取り組む「実感・みどりの事業者」認定を受けており、ハルカスを基点に地域の緑化活動にも貢献したいと考えています。



ハルカスウイングガーデン



草津店

「百貨店の食品売場」を核テナントとする 専門店主体の店づくり

草津店では、メインターゲットであるファミリー層の来店促進を図るため、4月に1階食料品売場で関西最大級の「成城石井」をフランチャイズ方式によりオープンしたほか、9月には2階入口に「スターバックス コーヒー」を導入しました。今後も「デイリーユース」な専門店ビルを目指し改装を進めてまいります。



スターバックス コーヒー

新たな事業モデルの創出、収益化を推進

上本町店

大型専門店の導入や改装を実施

上本町店では、平成28年度から大規模なリニューアルを実施しています。特に近隣の子育て世代に訴求する店舗づくりを進めており、3月には9階に「ニトリEXPRESS」を導入したほか、個性豊かな婦人雑貨を中心に構成する2階「うえまちマルシェ」には、3月にスタンドカフェやスイーツショップ、9月に世界中の人気ブランドを集めたセレクトショップなどを導入しました。



ニトリEXPRESS



うえまちマルシェ

奈良のグルメイベント 「シェフェスタ」に出店

当社オリジナルの自家焙煎コーヒー豆ショップ「スリーマウンテンコーヒー」を、9月に「シェフェスタ」に出張出店。店外でのブランド認知を高め、今後の出店拡大を図ります。



中国向け越境EC事業に参入

当社は7月、中国EC大手の京東集団との戦略的業務提携により、中国向けの越境ECサイト「近鉄百貨海外旗艦店」を開設しました。当社を訪れた中国人観光客の帰国後のリピート需要を取り込み、さらなる売上の拡大を図ります。



調印式の様子



財務情報（要約）

連結貸借対照表

科 目	当第2四半期 平成30年 8月31日現在	前 期 平成30年 2月28日現在
(資産の部)	百万円	百万円
流 動 資 産	28,856	28,489
固 定 資 産	100,194	99,818
有 形 固 定 資 産	77,351	77,675
無 形 固 定 資 産	2,558	1,705
投 資 そ の 他 の 資 産	20,284	20,436
資 産 合 計	129,050	128,307
(負債の部)		
流 動 負 債	82,332	81,939
固 定 負 債	12,646	13,902
負 債 合 計	94,978	95,841
(純資産の部)		
株 主 資 本	32,584	30,674
そ の 他 の 包 括 利 益 累 計 額	1,488	1,790
純 資 産 合 計	34,072	32,465
負 債 純 資 産 合 計	129,050	128,307

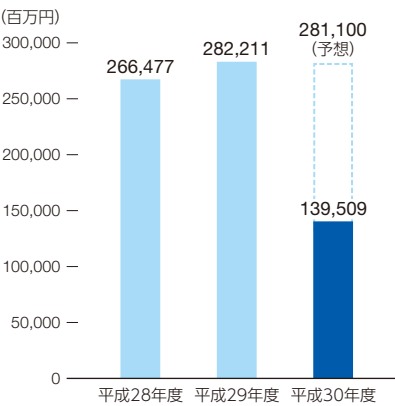
連結損益計算書

科 目	当第2四半期累計 平成30年3月1日から 平成30年8月31日まで	前年同期(ご参考) 平成29年3月1日から 平成29年8月31日まで
	百万円	百万円
売 上 高	139,509	135,565
売 上 原 価	106,473	103,901
売 上 総 利 益	33,035	31,664
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	30,550	29,813
営 業 利 益	2,485	1,851
営 業 外 収 益	638	646
営 業 外 費 用	921	845
経 常 利 益	2,202	1,652
特 別 利 益	—	441
特 別 損 失	275	64
税金等調整前四半期純利益	1,927	2,029
法人税、住民税及び事業税	239	195
法 人 税 等 調 整 額	△222	54
四 半 期 純 利 益	1,909	1,779
親会社株主に帰属する四半期純利益	1,909	1,779

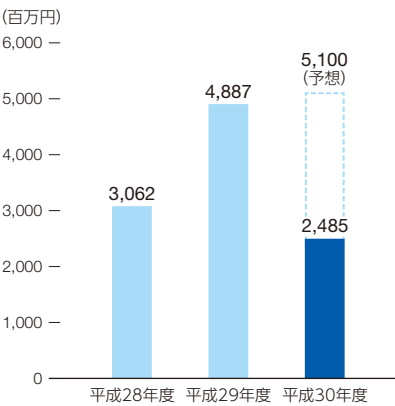
財務ハイライト

■ 第2四半期 ■ 通期(平成30年度通期は予想値)

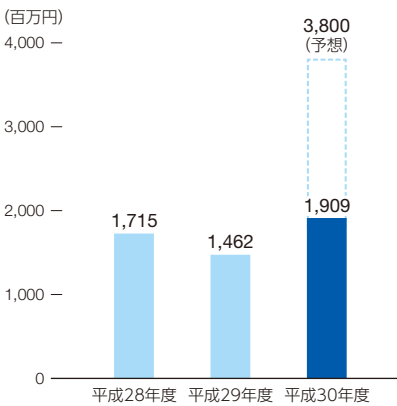
売上高



営業利益



親会社株主に帰属する当期(四半期)純利益



連結キャッシュ・フロー計算書および単体の財務情報については、近鉄百貨店の企業情報サイトをご参照ください。 <http://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/ir/>



会社概要

設立 昭和9年9月
資本金 15,000百万円
本店所在地 大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目1番43号
主要な店舗 あべのハルカス近鉄本店/大阪市阿倍野区
上本町店/大阪市天王寺区 東大阪店/大阪府東大阪市
奈良店/奈良県奈良市 橿原店/奈良県橿原市
生駒店/奈良県生駒市 和歌山店/和歌山県和歌山市
草津店/滋賀県草津市 四日市店/三重県四日市市
名古屋店/名古屋市中村区

役員一覧

取締役会長	小林哲也
代表取締役社長執行役員	高松啓二
代表取締役専務執行役員	福田正男
代表取締役専務執行役員	秋田拓士
取締役常務執行役員	尾原謙治
取締役常務執行役員	吉田茂
取締役常務執行役員	速水良照
取締役常務執行役員	矢田浩司
取締役常務執行役員	久保俊雄
取締役	向井利明
取締役	吉川一三
監査役(常勤)	長田宏
監査役(常勤)	岡本真二
監査役	井上圭吾
監査役	若井敬
常務執行役員	大原康敬
常務執行役員	辻 究
常務執行役員	中川勝博
執行役員	上田尚義
執行役員	泉川邦充
執行役員	家村洋一
執行役員	宮崎幸弘
執行役員	梶間隆弘

株式の状況

発行可能株式総数 100,000,000株
発行済株式の総数 40,437,940株
株主数 13,200名(前期末比1,396名減)

大株主

株主名	持株数	持株比率
	千株	%
近鉄グループホールディングス(株)	25,487	63.1
日本トラスティ・サービス信託銀行(株) (りそな銀行再信託分・近畿日本鉄道(株) 退職給付信託口)	1,445	3.6
(株) 奥村組	1,296	3.2
(株) 大林組	1,296	3.2
(株) きんでん	1,288	3.2
(株) 竹中工務店	776	1.9
近鉄共栄持株会	705	1.7
(株) 近鉄エクスプレス	515	1.3
(株) 三菱UFJ銀行	500	1.2
(株) 南都銀行	294	0.7

(注)1. 持株数は千株未満を切り捨て、持株比率は表示桁未満を四捨五入して表示しております。
2. 持株比率は、自己株式(60,502株)を控除して算出しております。

近鉄百貨店グループ

近畿エリアを中心に、百貨店業を核とした総合小売業を展開。
グループ各社の協業により競争力アップを図っています。

百貨店業

- (株)近鉄百貨店
- (株)近鉄友の会

内装業

- (株)近創

卸・小売業

- (株)ジャパンフーズクリエイト
- (株)シュテルン近鉄

その他事業

- 運送業
- 近畿配送サービス(株)
- 人材派遣業
- (株)Kサポート

● 子会社

株主様ご優待制度

2月末日および8月31日現在の株主様に対し、「株主様お買物優待カード」および「株主様ご優待クーポン券」を発行いたします。

株主様お買物優待カード

100株以上ご所有の株主様に以下の内容の株主様お買物優待カードを1枚送付いたします。



1. 取扱店舗

近鉄百貨店各店(名古屋店を除く9店舗)

2. ご優待内容

①現金による商品のお買上げの際、その本体価格の10%(CD・DVD、書籍等は5%)を割引させていただきます。

※割引対象外商品

コイン類(小判、メダルなど)、たばこ、ギフト通信販売商品およびインターネット販売商品、各種ギフト券・チケット類(食品ギフト券、図書カードなど)、証券類(商品券、ギフトカード、切手、印紙など)、各種サービス類(レストラン、喫茶、美容室、理容室、写真室、修理代など)、配送料金(代引入金、荷具・送料)、専門店その他特に指定する売場(ルイ・ヴィトン、ティファニー、カルティエなど)および商品(テレビゲーム本体、催会場の食料品など)

※以下の施設ではご利用いただけません。

各店舗内の専門店ゾーン(solahaなど)、Hoop(フープ)、and(アンド)、上本町YUFURA(ユフラ)、Fusse(フッセ)、スターアイランド、近鉄パッセ(名古屋店)

※KIPSポイントサービスとの併用はできません。

※カードにはご利用可能上限額300万円(税別)が設けられています。

※ご名義人様のほか、ご名義人様のご家族様がご利用いただけます。

※他人に譲渡、売買、貸与(ご名義人様のご家族様がご利用の場合を除く)等をされた場合は無効とし、ご利用いただけません。

・ご利用時にご本人確認をさせていただく場合がありますので、ご了承ください。
・日本国内非居住者である訪日外国人旅行者等を対象とする消費税免税を受けるお買物にはご利用いただけません。(カードのご名義人様はご利用いただけます。)

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更する場合があります。

②カードのご提示により2名様まで、近鉄百貨店が主催する有料文化催事(一部共催のものを含みます。)に無料でご入場いただけます。

株主様ご優待クーポン券

100株以上ご所有の株主様に以下の優待券等を綴じた冊子を1冊送付いたします。



・近鉄百貨店レストラン街ご優待券(5枚)

あべのハルカス近鉄本店、上本町店、榎原店、生駒店、草津店、四日市店、ふれあいモール グルメパークの各レストラン街におけるご飲食代金を5%割引(喫茶は除く)いたします。

・近鉄文化サロンご入会優待券(1枚)

入会金5,400円を無料といたします。

・近鉄パーキングビルおよび近鉄南駐車場無料駐車1時間延長券(2枚)

あべのハルカス近鉄本店で税込3,000円以上お買上げの方に両駐車場の無料駐車(1枚につき自動車1台)を1時間延長いたします。

・近鉄百貨店オリジナルエコバッグお引換券(1枚)

近鉄百貨店各店(名古屋店を除く9店舗)の指定引換場所にてオリジナルエコバッグと引換いたします。

※毎年1度、2月末日現在の株主様にご送付させていただいております。

・あべのハルカス展望台「ハルカス300」入場ご優待券(2枚)

入場料金を大人200円、中高生以下100円割引させていただきます。

・志摩スペイン村ご優待券

バルケエスパーニャバスポートご優待券(2枚):バスポート料金を約20%割引させていただきます。

ひまわりの湯ご優待券(2枚):入湯料金を約30%割引させていただきます。

・ゴルフ場ご優待券(各1枚)

飛鳥カンツリー倶楽部、花吉野カンツリー倶楽部、桔梗が丘ゴルフコース、伊賀ゴルフコース、近鉄賢島カンツリークラブ、近鉄浜島カンツリークラブを優待料金でプレーいただけます。

・都ホテルズ&リゾーツご優待券

ご宿泊優待券(5枚):基本室料を30%割引させていただきます。

ご婚礼優待券(1枚):披露宴料理および飲食代金を10%割引させていただきます。

・近鉄レンタリース レンタカー料金割引券(2枚)

レンタカー料金を10%割引させていただきます。

※株主様ご優待クーポン券のご利用にあたっては、表紙裏面および各優待クーポン券裏面の「本券のご使用について」をよくお読みください。

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更する場合があります。

送付時期・有効期間

	送付時期	有効期間
2月末日現在の株主様 8月31日現在の株主様	5月中 11月中	6月1日～11月30日 12月1日～翌年5月31日

※株主様ご優待クーポン券に限り、お手元に到着した時点からご利用いただけます。



株主メモ

事業年度	3月1日から翌年2月末日まで
定時株主総会	毎事業年度の末日の翌日から3カ月以内
基準日	定時株主総会権利行使株主確定日 2月末日 期末配当金受領株主確定日 2月末日 中間配当金受領株主確定日 8月31日

公告方法 電子公告
<http://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/koukoku/index.html>
 事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合には、日本経済新聞に掲載して行います。

単元株式数 100株
 上場証券取引所 東京証券取引所 市場第1部
 証券コード 8244
 株主名簿管理人 三菱UFJ信託銀行株式会社(特別口座の口座管理機関)
 同連絡先 三菱UFJ信託銀行株式会社 大阪証券代行部
 〒541-8502 大阪市中央区伏見町三丁目6番3号
 TEL:0120-094-777(通話料無料)

〈ご注意〉

1. 証券会社に口座をお持ちの株主様は、株式に関するお手続きにつきましては、口座を開設された証券会社にお問い合わせください。
2. 特別口座に記録された株式に関する住所変更、単元未満株式の買取・増請求などのお手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行株式会社までお問い合わせください。
3. 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行株式会社の全国本支店でお支払いいたします。

■特別口座に記録された株式をお持ちの株主様へ

特別口座は証券会社の口座とは異なり、株式を売買することはできません。売買等のお取引を希望される株主様は、証券会社に口座を開設いただき、特別口座から証券会社の口座に株式の振替請求をさせていただきますようお願いいたします。

免責条項

本報告書に記載している将来に関する予想については、現在入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は今後さまざまな要因によって、異なる可能性があることをご承知おください。



ホームページのご案内



当社ホームページ内の「企業情報」のボタンをクリックすると企業情報サイトにリンクします。

<http://www.d-kintetsu.co.jp/>

ニュースリリース、投資家情報をはじめ、会社情報、CSR情報などをご覧ください。

<http://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/>



Kintetsu

株式会社 近鉄百貨店

〒545-8545 大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目1番43号
 TEL.06-6624-1111(代)
<http://www.d-kintetsu.co.jp/>