

Kintetsu

株式会社 近鉄百貨店



CONTENTS

株主の皆様へ	1
TOPICS	3
財務情報 (要約)	4
会社概要	5
株主様ご優待制度	6

第124期 報告書

平成29年3月1日～平成30年2月28日

百貨店事業の収益力を強化し、さらなる成長と発展のため、 新たな収益の柱となる事業モデルの確立に努めてまいります。

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。
第124期(平成29年3月1日から平成30年2月28日まで)
の事業の概況についてご報告いたします。

当期の百貨店業界は、円安株高による個人の消費意欲の高まりに加え、訪日外国人の買物需要の回復などで、全国百貨店売上高は昨年4月に14カ月ぶりに前年実績を上回り、その後は大都市を中心に堅調に推移いたしました。

このような状況の下、当社グループでは、最終年度を迎えた「中期経営計画(2015年度-2017年度)」に基づき、各事業にわたり収益力の向上に懸命の努力を傾けました。創業80周年を迎えたあべのハルカス近鉄本店では、化粧品

売場や食料品売場に話題性のあるショップを導入したほか、「東京博覧会」「アイスクリーム万博」などの新鮮味ある催事を開催し、集客力の強化に努めました。



代表取締役
社長執行役員

高松 啓二

上本町店では大型専門店を導入する改装を、奈良店および生駒店では、食料品売場の品揃え強化を中心とした改装を実施いたしました。

さらに、将来の収益源の拡充に向け、フランチャイズ方式による当社直営店舗の出店を積極的に行い、「ファミリーマート」天保山店を開業したほか、メガネショップ「オンデーズ」を四日市店に、「成城石井」を生駒店に、当社のオリジナルベーカーリー「ブロッドン」を奈良店および生駒店に展開させました。

以上の結果、当社グループの業績は、売上高は2,822億11百万円(前期比5.9%増)、営業利益は48億87百万円(同59.6%増)、経常利益は44億20百万円(同63.8%増)となり、これに特別利益および特別損失を計上し、法人税等を減じた親会社株主に帰属する当期純利益は14億62百万円(同14.8%減)となりました。(詳しくは4ページをご覧ください。)

しかしながら、業態を超えた競合の激化など、今後一層の厳しさを増す経営環境に対処するため内部留保の充実に努めることといたし、当期の期末配当金の支払いにつきましては見送らせていただきました。株主の皆様には誠に申し訳なく存じますが何卒ご了承賜りますようお願い申し上げます。

当社グループは、本年4月に策定いたしました新「中期経営計画(2018年度-2020年度)」に基づき、百貨店事業の収益力を強化しつつ、さらなる成長と発展のため、新たな収益の柱となる事業モデルの確立に向けた諸施策にグループ一丸となって取り組み、業績の向上に努めてまいります。

株主の皆様におかれましては、何卒、今後とも倍旧のご支援とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

新「中期経営計画」(2018年度-2020年度)

今後3年間で百貨店事業の収益力を強化しつつ、さらなる成長に向けて新たな収益の柱になる事業モデルの強化期間と位置づけます。

基本方針

I

新・百貨店事業モデルの構築

- 地域における存在意義を明確にし、商圈のニーズに合わせた「百貨店×専門店」への転換

II

将来の発展に向けた様々な事業モデルの構築

- 新たな事業モデルの創出、収益化にチャレンジ
- 商業開発事業を強化し、百貨店事業を補完する第二の事業の柱として成長を目指す

III

あべの・天王寺エリアの魅力最大化

- 2020年度中に、あべのハルカス近鉄本店・Hoop・and = 「3館体制」の全面リニューアルを完成
- ヤングからファミリー、シニアまで一日楽しく過ごせる賑わいのある街づくりを推進
- 拡大するインバウンド市場へのさらなる対応の強化

IV

業務の効率化・高度化、働き方改革の推進

- 社員の働きがい・やりがいを引き出し、活性化した職場環境を創出する

2020年度 経営数値目標

連結売上高

2,800

億円

連結営業利益

65

億円

連結当期純利益

43

億円

ROE

(自己資本純利益率)

10.0%以上

ROA

(総資産営業利益率)

5.0%以上

あべのハルカス近鉄本店

人気のファッション通販のリアル店舗などを導入する一方で、化粧品販売のサイトを立ち上げました。

あべのハルカス近鉄本店では、昨年9月、タワー館9階に、人気のファッション通販「DoCLASSE」のリアル店舗を、ウイング館4階に、地域の特産品や体験型サービスを掲載したカタログを展開する専門店「リンベル カタログギフト プティック」をオープンしました。

一方、当社は、昨年11月、取扱商品・ブランド数を大幅に拡充した化粧品販売サイト「HARUKAS BEAUTY」を立ち上げました。商品配送のほか、ご注文いただいた各種コスメ商品を各店で受け取ることができるサービスを備えています。



「リンベル カタログギフト プティック」



<http://shop.d-kintetsu.co.jp/shop/r/r40/>

生駒店

上層階部分をテナント運営に変更し、人気専門店を導入しました。

生駒店では、当社が新たな収益源の開発に向けて取り組んでいるフランチャイズ方式で運営する店舗として、昨年6月、1階に「成城石井」を導入し、昨年8月、人気のベーカリー「ブロッドン」をオープンしました。さらに、上層階部分を専門店による運営へと変更し、本年3月、核テナントとして同店5階に生活雑貨専門店「ロフト」を導入しています。



石窯パンが人気のベーカリー「ブロッドン」



生活雑貨専門店「ロフト」

奈良店

地階食料品売場をリニューアルしました。

奈良店では、昨年の食料品売場の改装に引き続き、本年3月、地階食料品売場に「成城石井」をフランチャイズ方式で導入したほか、当社が取組みを開始する地域商社事業（地域生産者の生産・加工から販売までをプロデュースし地域産品の販路開拓・販売促進等を行う取組み）の第一歩として、奈良の新たな魅力を発信するコンセプトショップ「大和路」をオープンしました。



奈良の魅力を発信する「大和路ショップ」



フランチャイズ方式で導入した「成城石井」

橿原店

人気ショップを導入したほか、新規事業のコーヒー豆ショップがオープンしました。

橿原店では、競合店との差別化を図るため、本年3月に改装を実施しました。1階にはドラッグストア「マツモトキヨシ」を導入し、地階には、自家焙煎コーヒー豆ショップ「スリーマウンテンコーヒー」を新設しました。同店は、当社が新規事業として立ち上げた自主運営によるコーヒー豆ショップの第1号店であり、お客様のお好みに合わせてその場で焙煎する「オーダー焙煎サービス」を実施しています。



ドラッグストア「マツモトキヨシ」



自家焙煎コーヒー豆ショップ「スリーマウンテンコーヒー」

財務情報 (要約)

連結貸借対照表

科目	当期	前期	科目	当期	前期
	平成30年 2月28日現在	平成29年 2月28日現在		平成30年 2月28日現在	平成29年 2月28日現在
(資産の部)	百万円		(負債の部)	百万円	
流動資産	28,489	27,660	流動負債	81,939	87,775
現金及び預金	3,497	3,232	支払手形及び買掛金	21,018	19,643
受取手形及び売掛金	10,467	9,949	短期借入金	12,078	17,529
たな卸資産	8,164	8,694	預り金	27,641	29,029
繰延税金資産	2,362	1,910	その他の	21,199	21,573
その他の	3,998	3,873	固定負債	13,902	13,639
固定資産	99,818	104,295	長期借入金	8,830	7,950
有形固定資産	77,675	82,843	その他の	5,072	5,689
建物及び構築物	47,647	49,884	負債合計	95,841	101,415
土地	27,087	29,507	(純資産の部)		
その他の	2,940	3,450	株主資本	30,674	29,214
無形固定資産	1,705	1,530	資本金	15,000	15,000
投資その他の資産	20,436	19,921	資本剰余金	8,990	8,990
投資有価証券	4,821	4,464	利益剰余金	6,768	5,306
敷金及び保証金	10,754	10,817	自己株式	△84	△82
繰延税金資産	871	1,043	その他の包括利益累計額	1,790	1,325
その他の	3,989	3,595	純資産合計	32,465	30,539
資産合計	128,307	131,955	負債純資産合計	128,307	131,955

連結損益計算書

科目	当期	前期
	平成29年3月1日から 平成30年2月28日まで	平成28年3月1日から 平成29年2月28日まで
	百万円	
売上高	282,211	266,477
売上原価	216,420	203,961
売上総利益	65,791	62,516
販売費及び一般管理費	60,904	59,454
営業利益	4,887	3,062
営業外収益	1,763	1,915
営業外費用	2,230	2,279
経常利益	4,420	2,698
特別利益	441	660
特別損失	3,247	1,688
税金等調整前当期純利益	1,613	1,669
法人税、住民税及び事業税	630	408
法人税等調整額	△478	△454
当期純利益	1,462	1,715
親会社株主に帰属する当期純利益	1,462	1,715

連結キャッシュ・フロー計算書

科目	当期	前期
	平成29年3月1日から 平成30年2月28日まで	平成28年3月1日から 平成29年2月28日まで
	百万円	
営業活動によるキャッシュ・フロー	12,040	10,512
投資活動によるキャッシュ・フロー	△4,680	△5,019
財務活動によるキャッシュ・フロー	△7,094	△6,068
現金及び現金同等物の増減額	265	△576
現金及び現金同等物の期首残高	3,232	3,925
連結子会社の決算期変更に伴う 現金及び現金同等物の増減額	—	△116
現金及び現金同等物の期末残高	3,497	3,232

連結株主資本等変動計算書および単体の財務情報については、近鉄百貨店の企業情報サイトをご参照ください。 <http://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/ir/>

会社概要

設 立 昭和9年9月
 資 本 金 15,000百万円
 本 店 所 在 地 大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目1番43号
 主 要 な 店 舗 あべのハルカス近鉄本店/大阪市阿倍野区
 上 本 町 店 / 大 阪 市 天 王 寺 区 東 大 阪 店 / 大 阪 府 東 大 阪 市
 奈 良 店 / 奈 良 県 奈 良 市 檀 原 店 / 奈 良 県 檀 原 市
 生 駒 店 / 奈 良 県 生 駒 市 和 歌 山 店 / 和 歌 山 県 和 歌 山 市
 草 津 店 / 滋 賀 県 草 津 市 四 日 市 店 / 三 重 県 四 日 市 市
 名 古 屋 店 / 名 古 屋 市 中 村 区

役員一覧

取 締 役 会 長	小 林 哲 也
代 表 取 締 役 社 長 執 行 役 員	高 松 啓 二
代 表 取 締 役 専 務 執 行 役 員	福 田 正 男
代 表 取 締 役 専 務 執 行 役 員	秋 田 拓 士
取 締 役 常 務 執 行 役 員	山 口 仁 志
取 締 役 常 務 執 行 役 員	尾 原 謙 治
取 締 役 常 務 執 行 役 員	吉 田 茂
取 締 役 常 務 執 行 役 員	速 水 良 照
取 締 役 常 務 執 行 役 員	矢 田 浩 司
取 締 役	向 井 利 明
取 締 役	吉 川 一 三
監 査 役 (常 勤)	長 田 宏
監 査 役 (常 勤)	岡 本 真 二
監 査 役	井 上 圭 吾
監 査 役	若 井 敬
執 行 役 員	大 原 康 敬
執 行 役 員	辻 究
執 行 役 員	久 保 俊 雄
執 行 役 員	中 川 勝 博
執 行 役 員	上 田 尚 義
執 行 役 員	泉 川 邦 充

株式の状況

発 行 可 能 株 式 総 数 100,000,000株
 発 行 済 株 式 の 総 数 40,437,940株
 株 主 数 14,596名(前期末比2,603名増)

大株主

株主名	持株数	持株比率
近鉄グループホールディングス(株)	25,487 ^{千株}	63.1%
日本トラスティ・サービス信託銀行(株) (りそな銀行再信託分・近畿日本鉄道(株) 退職給付信託口)	1,445	3.6
(株) 奥 村 組	1,296	3.2
(株) 大 林 組	1,296	3.2
(株) き ん で ん	1,288	3.2
(株) 竹 中 工 務 店	776	1.9
近 鉄 共 栄 持 株 会	706	1.7
(株) 近 鉄 エ ク ス プ レ ス	515	1.3
(株) 三 菱 東 京 U F J 銀 行	500	1.2
(株) 南 都 銀 行	294	0.7

(注)1. 持株数は千株未満を切り捨て、持株比率は表示桁未満を四捨五入して表示しております。
 2. 持株比率は、自己株式(60,333株)を控除して算出しております。
 3. 平成29年9月1日をもって、当社普通株式10株を1株に併合いたしております。

近鉄百貨店グループ

近畿エリアを中心に、百貨店業を核とした総合小売業を展開。
 グループ各社の協業により競争力アップを図っています。

百貨店業

- (株)近鉄百貨店
- (株)近鉄友の会

内装業

- (株)近創

卸・小売業

- (株)ジャパンフーズクリエイト
- (株)シュテルン近鉄

運送業

- 近畿配送サービス(株)

人材派遣業

- (株)Kサポート

● 子会社

株主様ご優待制度

2月末日および8月31日現在の株主様に対し、「株主様お買物優待カード」および「株主様ご優待クーポン券」を発行いたします。

お知らせ

平成30年6月1日以降、日本国内非居住者である訪日外国人旅行者等を対象とする消費税免税を受けるお買物には、「株主様お買物優待カード」をご利用いただけません。(カードのご名義人様はご利用いただけます。)

株主様お買物優待カード

100株以上ご所有の株主様に以下の内容の株主様お買物優待カードを1枚送付いたします。



1. 取扱店舗

近鉄百貨店各店(名古屋店を除く9店舗)

2. ご優待内容

現金による商品のお買上げの際、その本体価格の10% (CD・DVD、書籍等は5%) を割引させていただきます。

※平成29年12月1日以降、食料品お買上げ時の割引率を5%から10%に拡大しております。

※割引対象外商品

コイン類(小判、メダルなど)、たばこ、ギフト通信販売商品およびインターネット販売商品、各種ギフト券・チケット類(食品ギフト券、図書カード、テレホンカードなど)、証券類(商品券、ギフトカード、切手、印紙など)、各種サービス類(レストラン、喫茶、美容室、理容室、写真室、修理代など)、配送料金(代引入金、荷具・送料)、専門店その他特に指定する売場(ルイ・ヴィトン、ティファニー、カルティエなど)および商品(テレビゲーム本体、催会場の食料品など)

※以下の施設ではご利用いただけません。
各店舗内の専門店ゾーン(solahaなど)、Hoop(フープ)、and(アンド)、上本町YUFURA(ユフラ)、Fusse(フッセ)、スターアイランド、近鉄パッセ(名古屋店)

※KIPSポイントサービスとの併用はできません。

※カードにはご利用可能上限額300万円(税別)が設けられています。

※ご名義人様のほか、ご名義人様のご家族様にご利用いただけます。

※他人に譲渡、売買、貸与(ご名義人様のご家族様ご利用の場合を除く)等をされた場合は無効とし、ご利用いただけません。

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更することがありますのでご了承ください。

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更することがありますのでご了承ください。

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更することがありますのでご了承ください。

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更することがありますのでご了承ください。

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更することがありますのでご了承ください。

株主様ご優待クーポン券

100株以上ご所有の株主様に以下の優待券等を綴じた冊子を1冊送付いたします。



・近鉄百貨店レストラン街ご優待券(5枚)

あべのハルカス近鉄本店、上本町店、榑原店、生駒店、草津店、四日市店、ふれあいモール グルメパークの各レストラン街におけるご飲食代金を5%割引(喫茶は除く)いたします。

・近鉄文化サロンご入会優待券(1枚)

入会金5,400円を無料といたします。

・近鉄パーキングビルおよび近鉄南駐車場無料駐車1時間延長券(2枚)

あべのハルカス近鉄本店で税込3,000円以上お買上げの方に両駐車場の無料駐車(1枚につき自動車1台)を1時間延長いたします。

・近鉄百貨店オリジナルエコバッグお引換券(1枚)

近鉄百貨店各店(名古屋店を除く9店舗)の指定引換場所にてオリジナルエコバッグと引換えいたします。

※毎年1度、2月末日現在の株主様にご送付させていただいております。

・あべのハルカス展望台「ハルカス300」入場ご優待券(2枚)

入場料金を大人200円、中学生以下100円割引させていただきます。

・志摩スペイン村ご優待券

パルケエスパニャバスポートご優待券(2枚):バスポート料金を約20%割引させていただきます。

ひまわりの湯ご優待券(2枚):入湯料金を約30%割引させていただきます。

・ゴルフ場ご優待券(各1枚)

飛鳥カンツリー倶楽部、花吉野カンツリー倶楽部、桔梗が丘ゴルフコース、伊賀ゴルフコース、近鉄賢島カンツリークラブ、近鉄浜島カンツリークラブを優待料金でプレーいただけます。

・都ホテルズ&リゾーツご優待券

ご宿泊優待券(5枚):基本室料を30%割引させていただきます。

ご婚礼優待券(1枚):披露宴料理および飲食代金を10%割引させていただきます。

・近鉄レンタリース レンタカー料金割引券(2枚)

レンタカー料金を10%割引させていただきます。

※株主様ご優待クーポン券のご利用にあたっては、表紙裏面および各優待クーポン券裏面の「本券のご使用について」をよくお読みください。

※ご優待の内容や対象施設等については、予告なく変更することがありますのでご了承ください。

送付時期・有効期間

	送付時期	有効期間
2月末日現在の株主様	5月中	6月1日~11月30日
8月31日現在の株主様	11月中	12月1日~翌年5月31日

※株主様ご優待クーポン券に限り、お手元に到着した時点からご利用いただけます。

株主メモ

事業年度	3月1日から翌年2月末日まで		
定時株主総会	毎事業年度の末日の翌日から3カ月以内		
基準日	定時株主総会権利行使株主確定日	2月末日	
	期末配当金受領株主確定日	2月末日	
	中間配当金受領株主確定日	8月31日	

公告方法 電子公告
<http://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/koukoku/index.html>
事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合には、日本経済新聞に掲載して行います。

単元株式数 100株
上場証券取引所 東京証券取引所 市場第1部
証券コード 8244
株主名簿管理人 三菱UFJ信託銀行株式会社(特別口座の口座管理機関)
同連絡先 三菱UFJ信託銀行株式会社 大阪証券代行部
〒541-8502 大阪市中央区伏見町三丁目6番3号
TEL:0120-094-777(通話料無料)

〈ご注意〉

1. 証券会社に口座をお持ちの株主様は、株式に関するお手続きにつきましては、口座を開設された証券会社にお問い合わせください。
2. 特別口座に記録された株式に関する住所変更、単元未満株式の買取・買増請求などのお手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行株式会社までお問い合わせください。
3. 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行株式会社の全国本支店でお支払いいたします。

■特別口座に記録された株式をお持ちの株主様へ

特別口座は証券会社の口座とは異なり、株式を売買することはできません。売買等のお取引を希望される株主様は、証券会社に口座を開設いただき、特別口座から証券会社の口座に株式の振替請求をさせていただきますようお願いいたします。

免責事項

本報告書に記載している将来に関する予想については、現在入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は今後さまざまな要因によって、異なる可能性があることをご承知おきください。

ホームページのご案内



当社ホームページ内の「企業情報」のボタンをクリックすると企業情報サイトにリンクします。

<http://abenoharukas.d-kintetsu.co.jp/>

ニュースリリース、投資家情報をはじめ、会社情報、CSR情報などをご覧いただけます。

<http://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/>



Kintetsu

株式会社 近鉄百貨店

〒545-8545 大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目1番43号
TEL.06-6624-1111(代)
<http://abenoharukas.d-kintetsu.co.jp/>

