

北欧・デンマークのライフスタイルを体感できる全国初登場のカフェ&ショップ

「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」4月17日(水)オープン

フランチャイズ事業 25 業種目となる新業態のブランドがあべのハルカスに登場

株式会社近鉄百貨店は、アンデルセングループの株式会社タカキベーカリーとフランチャイズ契約を締結し、あべのハルカス近鉄本店ウイング館2階にて、北欧・デンマークのライフスタイルを体感できるカフェ&ショップ「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」を4月17日(水)にオープンします。「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」は、デニッシュや穀物パン、「スメアプロ」などデンマークで親しまれるメニューを提供するカフェゾーンと、スタイリッシュな食雑貨を取り揃える物販ゾーンで構成されます。「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」は、当社のフランチャイズ事業として 25 業種目となる新業態のブランドとなります。

デンマークでは、“Hygge(ヒュッゲ)”といわれる「居心地の良い空間や時間」を大切にする精神が根付いており、その考え方は“幸せな暮らし”のヒントとして世界的にも注目されています。今回、提供するメニューや商品、空間デザインを通してデンマークのライフスタイルを感じていただける新たなカフェ&ショップをオープンし、お客様に新しい価値を感じていただきたいと考えています。

当社は、中期経営計画にて「百“貨”店から百“価”店へ」の変革を掲げています。あべのハルカス近鉄本店のメインフロアである2階に「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」をオープンすることによって、食・雑貨・アパレル・カフェなどがミックスされた新しいフロアを展開し、お買い物をするだけでなく、“特別な空間を過ごす”体験を提供します。



■店舗概要

1. 店舗名:「KAFFE OTTE(カフェ オッテ) あべのハルカス店」
2. 所在地:大阪市阿倍野区阿倍野筋1-1-43 ウイング館2階
3. オープン日:2024 年4月 17 日(水)
4. 営業時間:10:00~20:30
5. 店舗面積:約 232 m²(約 70 坪)
6. 席数:76 席

※ウイング館2階
フロアマップ



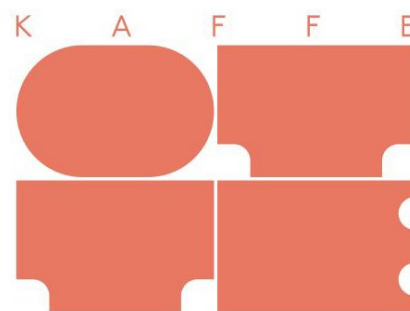
※表示価格には、消費税が含まれています。

■ストアコンセプト

デンマーク語で数字の「8」を意味する“OTTE(オッテ)”。

デンマークのライフスタイルをお手本にしながら、「お客様が週に8回楽しみたいくなる空間やパン、サービスを提供したい」という思いが込められています。

ひとりでも、大切な人とも、食事でも、お買い物でも「週8回行きたくない」ような、心温まる空間をお届けします。



※「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」ロゴ

■ストアデザイン

あべのハルカス近鉄本店のメインフロアに構える「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」の店内は、建築やデザインの部門で多数の受賞歴を持つ SUPPOSE DESIGN OFFICE 株式会社(※)による空間デザインです。

暗く長い冬が続く北欧では「あかり」を大切にしています。その「あかり」とともに暮らしを彩ってきた“窓際の風景”をテーマとした空間が広がり、「居心地の良い空間や時間」という意味の“Hygge(ヒュッゲ)”を感じていただける世界観を表現します。



※「KAFFE OTTE(カフェ オッテ)」売場イメージ

(※)SUPPOSE DESIGN OFFICE 株式会社 (<http://www.suppose.jp>)

谷尻誠、吉田愛率いる建築設計事務所。広島・東京の2か所を拠点とし、住宅、商業空間、会場構成、ランドスケープ、プロダクト、インスタレーションなど、国内外で幅広い分野のプロジェクトを多数手がける。

近年の代表作に「NOT A HOTEL NASU」「千駄ヶ谷駅前公衆トイレ」「虎ノ門横丁」など。最近では、東京事務所併設の「社食堂」「BIRD BATH & KIOSK」「絶景不動産」を開業。また、2023年広島本社の移転を機に、商業施設「猫屋町ビルディング」の運営もスタートするなど活動の幅も広がっている。

主な出版物として、創立20周年記念書籍「美しいノイズ」(主婦の友社)、作品集に「SUPPOSE DESIGN OFFICE -Building in a Social Context」(FRAME社)、がある。

■「KAFTE OTTE (カフェ オッテ)」のコンテンツ

1. カフェゾーン

デンマークで“Hygge (ヒュッゲ)”なシーンには欠かせない、サクサクした食感が特徴のデニッシュを中心に、パンやイトインメニュー（ドリンクを含む）**約 50 種類**がラインナップ。また、「地産地消」をテーマに、季節に合わせて関西地域で採れた新鮮な食材を使用し、デンマークらしさと日本の食材を掛け合わせたメニューも提供します。

デニッシュ・パン

「デニッシュペストリー」を日本で初めて紹介したと言われるアンデルセングループが手掛ける彩り豊かなデニッシュや、北欧で親しまれている穀物入りのパンなど、スイーツ系からお食事パンまで多彩なラインナップ。中でも、「OTTE(オッテ)＝“8”にちなんで8の字の形をした、穀物の香ばしさを感じられるパン」に注目です。ほかにも、旬の地元野菜をのせたパンも登場します。（入荷状況により変更になる可能性があります。）



左から

デニッシュ Confectionary

いちご 1個 715 円

さつま芋・チーズケーキ・モン

ブラン 各1個 各 660 円

OTTE ロール

各種 1個 352 円

※いずれもイトイン価格

イトインメニュー

イトイン(カフェ)では、デンマークで親しまれるデリにパンやサラダ、スープを添えたボリューム満点のランチメニュー(デリプレート)が登場します。おすすめは、デンマークの伝統料理「スメアブロ」のプレート。「スメアブロ(オープンサンドイッチ)」は、パンにバターを塗り、お肉やお魚、野菜やソースなどを彩りよく重ね、素材の組み合わせを楽しむ料理。季節ごとに食材を変え、その時々のおいしさもお届けしていきます。

ほかにもデニッシュをメインにしたアフタヌーンティーセットなどもラインナップ。デンマークの老舗紅茶ブランド「A.C.パークス」など、こだわりのドリンクもご用意しています。



スメアブロプレート

1人前 1,650 円



デンマークティータイムセット

デニッシュ Confectionary いちご 1人前 1,320 円

※表示価格には、消費税が含まれています。

2. 物販（食品・雑貨）ゾーン

デンマークの「衣・食・住」のアイテムが揃うライフスタイル提案型のゾーンで、「KAFKE OTTE（カフェ オッテ）」セレクトの素敵な暮らしに役立つ**約 200 種類**の多彩な食雑貨を取り揃えます。

物販（食品・雑貨）ゾーンでは、ハムにチーズ、ワインなど、多彩な食品（約 150 種類）を販売するほか、食器やキッチン用品、ファブリックなど、シンプルでスタイリッシュなセレクト雑貨（約 50 種類）も展開します。マグカップなどロゴが入った、ここでしか買えないオリジナルアイテムも登場します。

ファブリック**オリジナルトートバッグ**

画像左・中（M）各 3,080 円

画像右（L）3,520 円

キッチングッズ**オリジナルマグ**

1 個 1,430 円

グロサリー

1835 年コペンハーゲンにて創業されたデンマーク王室御用達の紅茶の老舗ブランド。

<A.C.パークス>紅茶

各種 各 80g 各 2,700 円



生産者から直接仕入れた季節の果物を、添加物を一切使用せず、丁寧にコンフィチュールに仕上げています。

<旅するコンフィチュール>

左から キウイと白ワイン 100g 929 円

金柑とジャスミンティー 100g 1,161 円

※表示価格には、消費税が含まれています。

ご参考 当社のフランチャイズ事業の現状について

○出店実績 25 業種 66 店舗(2024 年4月 17 日時点予定)

○店舗一覧

事業種別	店舗名	オープン日
ハンズ事業	ハンズ奈良店	2016 年4月 27 日
	ブラグスマーケット草津店	2020 年2月 21 日
	ブラグスマーケット四日市店	2022 年4月 20 日
	ブラグスマーケット近鉄橿原店	2023 年3月 15 日
	ブラグスマーケット近鉄上本町店	2023 年4月 26 日
コンビニエンスストア事業	ファミリーマート天王寺公園エントランス店	2015 年 10 月 1 日
	ファミリーマート天王寺公園茶臼山店	2016 年3月 19 日
	ファミリーマートサンロード店	2016 年6月 17 日
	ファミリーマート四日市店	2016 年9月 16 日
	ファミリーマートあべの Hoop 店	2016 年 11 月 16 日
	ファミリーマート天保山マーケットプレース店	2017 年3月 18 日
	ファミリーマート近鉄奈良店	2019 年6月 1 日
	ファミリーマート近鉄橿原店	2019 年8月 20 日
ベーカリー事業	ブロッドン近鉄四日市店	2016 年6月 29 日
	ブロッドン近鉄奈良店	2017 年4月 26 日
	ブロッドン近鉄生駒店	2017 年8月 9 日
	ブロッドンあべのハルカス近鉄本店	2024 年2月 21 日
グロサリー・日配品事業	成城石井近鉄四日市店	2016 年9月 1 日
	成城石井近鉄生駒店	2017 年6月 21 日
	成城石井近鉄百貨店奈良店	2018 年3月 14 日
	成城石井近鉄草津店	2018 年4月 18 日
	成城石井近鉄橿原店	2019 年4月 17 日
	成城石井あべの and 店	2019 年7月 19 日
	成城石井あべのハルカス近鉄本店	2021 年4月 21 日
	成城石井名古屋近鉄パッセ店	2021 年 10 月 1 日
	成城石井 近鉄百貨店上本町店	2022 年6月 15 日
	成城石井 近鉄東大阪店	2024 年4月 17 日オープン予定
メガネ事業	オンデーズあべのハルカス店	2016 年 11 月 25 日
	オンデーズ近鉄四日市店	2017 年3月 29 日
	オンデーズ近鉄上本町店	2019 年3月 13 日
	オンデーズ近鉄草津店	2020 年2月 21 日
	オンデーズ近鉄橿原店	2023 年3月 13 日
カタログギフト事業	リンベル あべのハルカス店	2017 年9月 1 日
	リンベル 上本町店	2018 年3月 28 日
	リンベル 奈良店	2018 年3月 28 日
	リンベル 橿原店	2018 年9月 12 日
	リンベル 四日市店	2018 年9月 14 日
カフェ事業(タリーズコーヒー)	タリーズコーヒー近鉄四日市店	2018 年3月 7 日
	タリーズコーヒー近鉄奈良店	2019 年3月 15 日
カフェ事業(MARUZEN cafe)	MARUZEN cafe 橿原店	2023 年2月 2 日
料理教室事業	ABC Cooking Studio 近鉄四日市スタジオ	2018 年6月 15 日
	ABC Cooking Studio あべの and スタジオ	2018 年 11 月 16 日

※表示価格には、消費税が含まれています。

レンタルオフィス事業	SYNTH ビジネスセンター近鉄四日市	2018 年 11 月 20 日
フィットネス事業	Bodies 近鉄草津スタジオ	2019 年 11 月 1 日
	Bodies 近鉄上本町スタジオ	2020 年 7 月 1 日
スイーツ事業(ビアードパパ)	ビアードパパの作りたて工房 近鉄東大阪店	2020 年 12 月 2 日
	ビアードパパの作りたて工房 近鉄生駒店	2021 年 9 月 1 日
スイーツ事業(マネケン)	マネケン 近鉄百貨店四日市店	2023 年 3 月 8 日
神農生活事業	神農生活 近鉄あべのハルカス店	2021 年 4 月 9 日
ドラッグ事業	コクミンドラッグ 近鉄上本町店	2021 年 6 月 23 日
	コクミンドラッグ 近鉄あべのハルカス店	2023 年 4 月 1 日
	コクミンドラッグ 近鉄生駒店	2024 年 4 月 10 日オープン予定
レッグウェア・インナー事業	チュチュアンナ 近鉄パッセ店	2021 年 11 月 1 日
スイーツ・カフェ事業	フルフルール あべのハルカス近鉄本店	2022 年 8 月 3 日
	フルフルール 近鉄奈良店	2022 年 11 月 2 日
ライフスタイル雑貨事業	ハンプティダンプティ 近鉄奈良店	2022 年 11 月 2 日
カプセルトイ事業	ガチャガチャの森 あべの Hoop 店	2022 年 12 月 24 日
	ガチャガチャの森 近鉄生駒店	2023 年 1 月 14 日
	ガチャガチャの森 近鉄四日市店	2023 年 4 月 26 日
	PON by ガチャガチャの森 近鉄草津店	2024 年 4 月 4 日
レストラン事業(スカイテラス)	ベビーフェイス スカイテラス あべのハルカス店	2023 年 4 月 12 日
スイーツ事業(ペコリシヤス)	Pekolicious(ペコリシヤス) あべのハルカス店	2023 年 9 月 27 日
レストラン事業(TOKYO MERCATO)	TOKYO MERCATO あべのハルカス店	2023 年 12 月 13 日
レストラン事業(伊勢十)	洋食屋 伊勢十 あべのハルカス店	2024 年 1 月 17 日
レストラン事業(24 世紀ラーメン)	24 世紀ラーメン あべのハルカス店	2024 年 3 月 2 日
カフェ事業(カフェ オッテ)	KAFFE OTTE(カフェ オッテ) あべのハルカス店	2024 年 4 月 17 日

(以 上)